



**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**

México
2021



"2021: Año de la Independencia".

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO

CONT-DOOTSM-JM-061/2021

EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, SIENDO LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2021, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DE JALPA DE MENDEZ, LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO; ING. CARLOS MOSQUEDA MOSQUEDA, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO; C. DOMITILLO CÓRDOVA LÓPEZ (ADMINISTRADOR UNICO).

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 67 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y 138 DE SU REGLAMENTO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

No. DE CONTRATO:	CONT-DOOTSM-JM-061/2021
FECHA DE FORMALIZACION:	31-jul-2021
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO JALPA DE MENDEZ BARRIO SANTA ANA, CALLE 18 DE MARZO.
MONTO AUTORIZADO:	\$ 2,154,249.40
MONTO CONTRATADO:	\$ 2,100,343.61
MONTO TOTAL EJERCIDO:	\$ 2,100,342.63
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:	45 DIAS NATURALES
FECHA DE INCIO SEGÚN CONTRATO:	06 DE AGOSTO 2021
FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO:	19 DE SEPTIEMBRE 2021

II.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, APROBADAS Y PAGADAS POR EL AYUNTAMIENTO SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

ESTIMACIONES	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
		DEL		AL			
01 (UNO) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS	20-ago-21	DEL	06/08/2021	AL	15/08/2021	\$ 386,043.06	\$ -
02 (DOS) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS	06-sep-21	DEL	16/08/2021	AL	31/08/2021	\$ 558,458.36	\$ -
3 (TRES) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS Y CONCEPTOS NO PREVISTOS	20-sep-21	DEL	01/09/2021	AL	10/09/2021	\$ 369,872.08	\$ -
04 (CUATRO) DE TRABAJOS EJECUTADOS	05-nov-21	DEL	18/10/2021	AL	31/10/2021	\$ 41,532.94	\$ -
05 (CUATRO) CANTIDADES ADICIONALES Y CONCEPTOS NO PREVISTOS	05-nov-21	DEL	18/10/2021	AL	31/10/2021	\$ 138,510.50	\$ -

9



**DIRECCIÓN DE
OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS
MUNICIPALES**

México
2021



"2021: Año de la Independencia".

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO

CONT-DOOTSM-JM-061/2021

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO ESTE AYUNTAMIENTO Y EL CONTRATISTA DETERMINARON QUE EXISTEN:

1.- SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA Y PARA LIQUIDARLOS ELABORARON LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN, MISMA QUE SERÁ LIQUIDADADA EN LOS TÉRMINOS DE LA CLAUSULA RESPECTIVA DEL CONTRATO;

ESTIMACIONES	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
06 (SEIS) FINIQUITO DE TRABAJOS EJECUTADOS, CANTIDADES ADICIONALES Y CONCEPTOS NO	22/11/2021	DEL	01/11/2021	AL	15/11/2021	\$ 605,925.69	\$ 605,925.69

III.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA NO. 036142-00000 EXPEDIDA POR AFIANZADORA TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑÍA AFINZADORA, S.A DE C.V., PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRASCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL AYUNTAMIENTO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DEL PAGO.

POR SU PARTE EL LIC. MARIA GUADALUPE PEREZ CASTRO MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL AYUNTAMIENTO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DEL CONTRATO NÚMERO CTO-OP-MJAL-DOOTSM-FIII-001-2021 ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ.

EL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A POSTERIOR RECLAMACIÓN.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 17 DE NOVIEMBRE DE 2021 EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ

ING. CARLOS MARCO JUÁREZ HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE LA D.O.O.T.S.M.

ING. JOSE RICARDO FRIAS HERNANDEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

C. DOMITILLO CORDOVA LÓPEZ
ADMINISTRADOR UNICO



RECURSOS: RAMO GENERAL 33, FONDO III.- FONDO DE LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM), PROGRAMA NORMAL

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FISICA

MODALIDAD "CONTRATO"

Fecha: 13 de noviembre de 2021
Día Mes Año

ANTECEDENTES

DATOS DEL REGISTRO DE OBRA

DEPENDENCIA: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO

PROYECTO: OPFS-004. DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, BARRIO SANTA ANA, CALLE 18 DE MARZO.

LOCALIDAD: 001.- JALPA DE MENDEZ

MUNICIPIO: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

PROGRAMA: K003.- INFRAESTRUCTURA PARA DRENAJE Y ALCANTARILLADO.

SUB-PROGRAMA: 006-CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION.

MODALIDAD: LICITACION

INVERSIÓN PROGRAMADA (\$): \$ 2,154,249.40

META: 193.38

PLAZO DE EJECUCIÓN: 45 DIAS NATURALES

INICIO DE OBRA PROGRAMADA: 06 DE AGOSTO DE 2021

UNIDAD: MEJORAMIENTO

TERMINO DE OBRA PROGRAMADA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2021

POBLACIÓN BENEFICIADA: 3,556 Habitantes

DATOS DEL CONTRATO

LICITANTE: C. DOMITILLO CORDOVA LOPEZ

R.F.C.: EDE181227PN2

DOMICILIO FISCAL: CARRETERA FEDERAL GARDENAS A COMALCALCO KM 9, MIGUEL HIDALGO 1RA. SECCION, GARDENAS, TABASCO, C.P.86490

CONTRATO: CONT-DOOTSM-JM-061/2021

ADMINISTRADOR UNICO: C. DOMITILLO CORDOVA LOPEZ

SUPERINTENDENTE:

RESIDENTE DE OBRA

ING. JESUS MANUEL PEREGRINO MADRIGAL

ING. JOSE RICARDO FRIAS HERNANDEZ

FECHA DE CONTRATO: 31-jul-2021

IMPORTE DE CONTRATO: \$ 2,100,343.61

ANTICIPO: \$ 630,103.08

IMPORTE DE AMPLIACION:

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 2,100,342.63

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 29-jul-2021

INICIO DE OBRA (CONTRATO): 6-ago-2022

TERMINO DE OBRA (CONTRATO): 19-sep-2022

GARANTÍAS

FIANZA (ANTICIPO): 025409-00000

IMPORTE: \$ 630,103.08

FECHA DE EXPEDICIÓN: 31-jul-2021

AFIANZADORA: TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFINZADORA, S.A DE C.V.

VIGENCIA: 30-jul-2021

FIANZA (CUMPLIMIENTO): 025413-00000

IMPORTE: \$ 210,034.36

FECHA DE EXPEDICIÓN: 31/07/2021

AFIANZADORA: TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFINZADORA, S.A DE C.V.

VIGENCIA: 30-jul-2021

FIANZA (VICIOS OCULTOS): 036142-00000

IMPORTE: \$ 210,034.26

FECHA DE EXPEDICIÓN: 13/12/2021

AFIANZADORA: TOKIO MARINE HCC MEXICO COMPAÑIA AFINZADORA, S.A DE C.V.

VIGENCIA: 12/12/2022

9



"2021: Año de la Independencia".

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

PROYECTO: OPFS-004. DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCION DE DRENAJE SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, BARRIO SANTA ANA, CALLE 18 DE MARZO.

LOCALIDAD: 001.- JALPA DE MENDEZ

MUNICIPIO: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

METAS ALCANZADAS: 1.00 CANTIDAD: 193.38 UNIDAD: MEJORAMIENTO

PERIODO DE EJECUCION REAL: 06-ago-22 INICIO DE OBRA REAL: 06-ago-22 TERMINO DE OBRA REAL: 15-nov-22

INVERSIÓN REGISTRADA

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTE PROYECTO SE REALIZO EN BASE AL (LOS) OFICIO (S) DE AUTORIZACION QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN.

No. De Oficio	Fecha	Inversión (\$)
ACTA DE CABILDO No. 57 SESIÓN DE CARÁCTER ORDINARIA	04 DE JUNIO DE 2021	\$ 2,154,249.40

MODIFICACION DE MONTO

No. DE OFICIO	FECHA	MONTO
---------------	-------	-------

INVERSIÓN EJERCIDA

ESTIMACIÓN No.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO	TOTAL DE DEDUCCIONES
01 (UNO) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS	20-ago-21	DEL	06/08/2021	AL	15/08/2021	\$ 386,043.06	\$ 386,043.06	\$ 2,329.57
02 (DOS) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS	06-sep-21	DEL	16/08/2021	AL	31/08/2021	\$ 558,458.36	\$ 558,458.36	\$ 3,370.01
3 (TRES) PARCIAL DE TRABAJOS EJECUTADOS Y CONCEPTOS NO PREVISTOS	20-sep-21	DEL	01/09/2021	AL	10/09/2021	\$ 369,872.08	\$ 369,872.08	\$ 2,231.99
04 (CUATRO) DE TRABAJOS EJECUTADOS	05-nov-21	DEL	18/10/2021	AL	31/10/2021	\$ 41,532.94	\$ 41,532.94	\$ 250.63
05 (CUATRO) CANTIDADES ADICIONALES Y CONCEPTOS NO	05-nov-21	DEL	18/10/2021	AL	31/10/2021	\$ 138,510.50	\$ 138,510.50	\$ 835.84
06 (CINCO) FINIQUITO DE CONCEPTOS NO PREVISTOS	22-nov-21	DEL	01/11/2021	AL	15/11/2021	\$ 605,925.69	\$ 605,925.69	\$ 3,656.45
TOTAL						\$ 2,100,342.63	TOTAL	\$ 12,674.49

IMPORTE TOTAL ESTIMADO (\$) : \$ 2,100,342.63

IMPORTE DE DEDUCCIONES (\$) : \$ 12,674.49

SALDO POR CANCELAR: \$ 0.98

TÉRMINOS POR LAS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN SE CONCLUYE: QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA EN CONDICIONES DE SER RECIBIDAS POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA CONTRATISTA EJECUTORA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS Y SE OBLIGA CON LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

LOS REPRESENTANTES O TITULARES DE LAS DEPENDENCIAS QUE ASISTAN AL ACTO COMO TESTIGOS DE LA ENTREGA RECEPCIÓN PODRÁN FIRMAR ESTA ACTA EN FORMA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.

ENTREGA - RECEPCIÓN

POR MEDIO DE ESTA ACTA: C. DOMITILLO CORDOVA LÓPEZ

HACE ENTREGA A: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ

QUIEN SERÁ EL ORGANISMO, DEPENDENCIA U ORGANIZACIÓN SOCIAL RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO QUIEN LA RECIBE DE CONFORMIDAD.

ENTREGA:
EL CONTRATISTA: C. DOMITILLO CORDOVA LÓPEZ
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

SUPERINTENDENTE:
ING. JESÚS MANUEL PEREGRINO MADRIGAL

9



POR DEPENDENCIA (RECIBE DE CONFORMIDAD)

POR LA DOTS M
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA: ING. CARLOS MARIO JUAREZ HERNANDEZ

CARGO: RESIDENTE DE OBRA

NOMBRE Y FIRMA: ING. JOSE RICARDO FRIAS HERNANDEZ

POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS:

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA: PROF. CRISTIAN DAVID CORONEL SANTOS

POR LA COMUNIDAD

CARGO: DELEGADO MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA: C. JOSE DEL CARMEN LORCA GARCIA

RECIBE DE CONFORMIDAD COMITÉ (X)

Presidente
C. ERICK RAFAEL RODRIGUEZ CHABLE

1ER. Vocal
C. JOSE DE LOS SANTOS GONZALES B.

Secretario
C. ARACELI VALDEZ LIMS
2DO. Vocal
C. SALMA HERNANDEZ ROMAN

3ER. Vocal
C. MARBELLA ALMEIDA CORDOVA

POR LA COORDINACION DEL RAMO 33
ARQ. WALTER VARGAS MARRIGAL

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS POR LA DEPENDENCIAS QUE SE MENCIONAN AL ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA MEDIANTE SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTOS DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APROBADAS PARA SU EJECUCIÓN DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 67 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADO CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y 135 DE SU REGLAMENTO.

Si la firma es condicionada anotar

Dependencia: _____
Cargo: _____
Razones: _____
Nombre y firma: _____