



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 - 2021

"2021, Año de la Independencia"



Gobierno de Unidad con Base Única para Todos!

DEPENDENCIA	: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO
TIPO DE CONTRATO	: ESTATAL
ORIGEN DEL RECURSO	: RAMO 33 FONDO III 2021
PROG. PRESUPUESTARIO	: K005.- URBANIZACION
PROG. INSTITUCIONAL	: 006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION
PARTIDA	: 61501.- CONSTRUCCION DE VIAS DE COMUNICACIÓN
PROYECTO No.	: OP33-087
PROCED. DE CONTRATACIÓN	: ADJUDICACION DIRECTA
LICITACIÓN No.	: JM-DOOTSM-007-2021

CONTRATO NO.	: CONT-DOOTSM-JM-007/2021
FECHA	: 22 de marzo de 2021
OBRA	: OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)
LOCALIDAD	: RA. GREGORIO MENDEZ
MUNICIPIO	: JALPA DE MENDEZ
PLAZO DE EJECUCIÓN	: 30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO	: 23 de marzo de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN	: 21 de abril de 2021
IMPORTE CONT. C/IVA	: \$593,088.56
IMPORTE CONT. S/IVA	: \$511,283.24
IMPORTE AUT. C/IVA	: \$598,606.38
IMPORTE AUT. S/IVA	: \$516,039.98
OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN	: ACTA DE CABILDO SESION No. 50 EXTRAORDINARIA BIS DE FECHA 04/02/2021
IMPORTE ANTICIPO	: NO APLICA
META	: 350.00 ML

CONTRATISTA	: SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
DOMICILIO	: CALLE ARABIA VII, MANZANA 37, LOTE 16, COL. JACINTO LOPEZ, C.P. 86553, CARDENAS, TABASCO
REG. FED. DE CAUSANTES	: VAGS781119JN1
REG. I. M. S. S.	: E7421922104
REG. INFONAVIT	: E7421922104
ESPECIALIDAD	: 220

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, REPRESENTADA



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esfuerzo para todos!

POR EL C. **PROFR. JOSE LUIS CORDOVA OVANDO**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA **"EL AYUNTAMIENTO"** Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **SUSANA VALENZUELA GONZALEZ**, REPRESENTADA POR EL (LA) C. **SUSANA VALENZUELA GONZALEZ** EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR UNICO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"**, DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

QUE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 64 Y 65 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE TABASCO 1, 16, 17, 42, 50 FRACCIÓN II Y 67 DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, GOZA DE PERSONALIDAD JURÍDICA PARA TODO LOS EFECTOS LEGALES, POR LO QUE SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.

QUE EL C. **PROFR. JOSE LUIS CORDOVA OVANDO**, ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL ACTA DE CABILDO DE LA SESION EXTRAORDINARIA No. 52 DE FECHA 5 DE MARZO DE 2021 Y SÍNDICO DE HACIENDA, RESPECTIVAMENTE, PARA EL EJERCICIO CONSTITUCIONAL **2018-2021**, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 23 PÁRRAFO SEGUNDO Y SÍNDICO DE HACIENDA, RESPECTIVAMENTE, PARA EL EJERCICIO CONSTITUCIONAL **2018-2021**, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 23 PÁRRAFO SEGUNDO Y 26 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE TABASCO, POR LO QUE CUENTAN CON CAPACIDAD LEGAL SUFICIENTE PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO

EL C. **ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA**, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES**, CON SU NOMBRAMIENTO DE FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2018, OTORGADO POR EL C. LIC. **JESUS SELVAN GARCIA**, PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICA AL "CONTRATISTA" DENTRO DE LA INVERSIÓN AUTORIZADA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CON RECURSOS DE: **RAMO 33 FONDO III 2021**, AUTORIZADA POR LA ACTA DE CABILDO SESION No. 50 EXTRAORDINARIA BIS DE FECHA **04/02/2021**.

QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICÓ A "EL CONTRATISTA", PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DE OBRA PÚBLICA CON LA INVERSIÓN AUTORIZADA QUE SE DESCRIBE EN LA DECLARACIÓN DEL PUNTO DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE SE MARCARON AL "CONTRATISTA" PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA), META: 350.00 ML, EN LA LOCALIDAD DE: RA. GREGORIO MENDEZ.

QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: **CALLE PLAZA HIDALGO No. 1, COL. CENTRO, C.P.86200 JALPA DE MENDEZ, TABASCO**, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

QUE DESIGNA AL C. **PEDRO MAGAÑA CERINO**, PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL, EN BASE AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020, QUE LE FUE OTORGADO POR EL C. LIC. **JESUS SELVAN GARCIA**, PRESIDENTE CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, FACULTANDO PARA LA CELEBRACION DEL PRESENTE EJERCICIO DE LAS



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza para Todos!

FACULTADES QUE CORRESPONDEN ORIGINALMENTE AL PRESIDENTE MUNICIPAL, EN CUANTO A LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

II.- EL CONTRATISTA DECLARA:

II.1.- QUE ES UNA PERSONA FÍSICA CONSTITUIDA, POR MEDIO DEL REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES NÚMERO **VAGS781119JN1** EMITIDO POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) EN LA CIUDAD DE VILLAHERMOSA, TABASCO, MANIFIESTA QUE CONOCE PLENAMENTE Y SUJETARA AL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO; ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES VIGENTES Y DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES RELATIVOS A LA OBRA Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, EL PROYECTO, EL SITIO DE LOS DERIVADOS DEL MISMO Y EL PRESUPUESTO EN QUE SE CONSIGNAN LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO, QUE COMO ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO Y EN GENERAL, TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA LA OBRA MATERIA DEL CONTRATO.

SE PRESENTA LA CREDENCIAL DE ELECTOR EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL (INE) CON CLAVE DE ELECTOR **0087076884129** Y DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE QUE AUN CUANDO LLEGARE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD SE SEGUIRÁ CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO LA PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE DOCUMENTO.

II.2.- QUE TIENE CAPACIDAD JURÍDICA Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y QUE DISPONE DE ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.

II.3.- QUE CONOCE PLENAMENTE Y SE SUJETARA AL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y SU REGLAMENTO; ASÍ COMO, LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES VIGENTES Y DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES RELATIVOS A LA OBRA Y ESPECIFICACIONES DE LA MISMA, EL PROYECTO, EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL PROGRAMA DE OBRA, LOS MONTOS MENSUALES DE OBRA DERIVADOS DEL MISMO Y EL PRESUPUESTO EN QUE SE CONSIGNAN LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO, QUE COMO ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO Y EN GENERAL, TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA LA OBRA MATERIA DEL CONTRATO.

II.4.- DECLARA SER MEXICANO Y CONVIENE, AUN CUANDO LLEGARE A CAMBIAR DE NACIONALIDAD EN SEGUIRSE CONSIDERANDO COMO MEXICANO POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO LA PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE DOCUMENTO.

II.5.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: **CALLE ARABIA VII, MANZANA 37, LOTE 16, COL. JACINTO LOPEZ, C.P. 86553, CARDENAS, TABASCO**, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

7



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la Independencia"



Gobierno de Unidad con Esfuerzo por todos!

III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1.- CONVIENEN EN CONSIDERAR COMO ANEXOS AL PRESENTE CONTRATO, LOS PLANOS, EL PROGRAMA, EL PRESUPUESTO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR "EL CONTRATISTA", LOS CONVENIOS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE PACTEN EN EL FUTURO DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES DEL MISMO

III.2.- QUE RECONOCEN EXPRESAMENTE QUE EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.

EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA), META: 350.00 ML, EN LA LOCALIDAD DE: RA. GREGORIO MENDEZ UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS TRABAJOS, PLANOS DEL PROYECTO, CATALOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO Y DEMÁS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.

EL IMPORTE DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE: \$593,088.56 ---(QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHENTA Y OCHO PESOS 56/100 M.N.)---; INCLUYENDO EL 16% (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS EN UN PLAZO DE 30 DÍAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 23 de marzo de 2021 Y LA TERMINACIÓN EL DÍA 21 de abril de 2021.

CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA NUMERO JM-DOOTSM-007-2021 LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, CUYO FALLO FUE EMITIDO MEDIANTE EL ACTA DE FECHA 15 de marzo de 2021.

QUINTA.- AUTORIZACIÓN DEL PRESUPUESTO.

EL COSTO DE LOS TRABAJOS SERÁ CUBIERTO CON RECURSOS DEL RAMO 33 FONDO III 2021. MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACION N°. DE FECHA: 10/02/2021.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la Independencia"



Gobierno de Unidad con Esfuerzo por el Bienestar

SEXTA.- PROGRAMA DE OBRA.

LAS OBRAS DEBERÁN SER EJECUTADAS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE TRABAJO QUE "EL CONTRATISTA" PRESENTÓ EN SU PROPUESTA DE LICITACIÓN, EL CUAL APROBARA "EL AYUNTAMIENTO" SI LO ENCUENTRA SATISFACTORIO, PERO EN CASO CONTRARIO TENDRÁ DERECHO A MODIFICARLO. EL PROGRAMA APROBADO SE CONSIDERARÁ INCORPORADO AL PRESENTE CONTRATO Y FIRMADO POR LAS PARTES, SERÁ EL QUE RIJA PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS ESTIPULACIONES DEL MISMO.

SÉPTIMA.- ANTICIPO.

"EL AYUNTAMIENTO" OTORGARÁ A "EL CONTRATISTA" UN ANTICIPO DEL 0% DEL MONTO PACTADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CONTRATO,

LO CUAL IMPORTA LA CANTIDAD NO APLICA ; INCLUYENDO EL 16% (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), PARA QUE "EL CONTRATISTA" REALICE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y, EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS: ASÍ COMO, PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS QUE DEBERÁN OTORGAR.

EL ANTICIPO SERÁ ENTREGADO A "EL CONTRATISTA" EN UNA EXHIBICIÓN Y DEBERÁ SER AMORTIZADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 110 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

EL ANTICIPO SE ENTREGARÁ A "EL CONTRATISTA" CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO, DE ACUERDO A LA FRACCIÓN I DEL ARTICULO 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

CUANDO "EL CONTRATISTA" NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE ANTICIPO DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y, POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

OCTAVA.- GARANTÍAS.

PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS "EL CONTRATISTA" DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR LA TOTALIDAD DEL IMPORTE DE LOS ANTICIPOS.

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, LA CUAL SERA DE NATURALEZA INDIVISIBLE Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRÁ DISMINUIRSE EN PROPORCIÓN A LOS AVANCES DE LA OBRA, POR LO QUE DEBERA CUBRIRSE EN SU TOTALIDAD, TOMANDO COMO BASE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO Y PLAZO QUE SE HUBIERE GENERADO.

LAS FIANZAS DEBERÁN SER OTORGADAS, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jaipa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

TABASCO, POR UNA INSTITUCIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA A FAVOR DE LA DIRECCION DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, ENTREGADAS DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE LE NOTIFIQUE EL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

LAS PÓLIZAS EN QUE SEAN EXPEDIDAS LAS FIANZAS DEBERÁN CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUEN:

I.- QUE LA FIANZA SE OTORGARÁ ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;

II.- QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

III.- QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.

IV.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA;

V.- EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGAS O ESPERAS A "EL CONTRATISTA", DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES A LA NOTIFICACIÓN A "EL CONTRATISTA" POR ESCRITO POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO"

VI.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 95 Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR, POR LO TANTO NO SERA APLICABLE LA FIGURA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 120 DE LA CITADA LEY.

PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER, DURANTE UN PLAZO DE 365 DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION, DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, POR LO QUE, A SU ELECCIÓN, DEBERÁN CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO.

EN EL SUPUESTO DE QUE "EL CONTRATISTA" OPTE POR CONSTITUIR UNA POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ PORCIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO POR LA RELACION DE LOS MISMOS, DICHA POLIZA DE FIANZA CONTENDRA LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



(Gobierno de Unidad con Esfuerzo por Todos)

1.-VIGENCIA DE 365 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD CON EL PARRAFO SEGUNDO DEL ARTICULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

2.-LA FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE AL VENCIMIENTO DEL PLAZO FIJADO A "EL CONTRATISTA" PARA CORREGIR LOS DEFECTOS EN LA OBRA.

PARA EFECTOS DE LAS ANTERIORES ESPECIFICACIONES, "EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN LA VIGENCIA DE LA POLIZA DE FIANZA, NOTIFICARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", SEÑALÁNDOLE UN PLAZO ESPECIFICO PARA CORREGIR LAS IRREGULARIDADES.

UNA VEZ VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA CORRECCION DE LOS DEFECTO DE LA OBRA, LA POLIZA DE FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE Y SU COBRO SE SUJETARA AL PROCEDIMIENTO DE LA FIANZA, PREVISTO EN EL ART. 279 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS, POR LO QUE NO LE SERA APLICABLE LA FIGURA JURÍDICA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 174 DE LA CITADA LEY.

NOVENA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER PREVIAMENTE AL INICIO DE LOS TRABAJOS A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE "EL AYUNTAMIENTO" PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, LA ENTREGA DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, LICENCIAS, Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

DÉCIMA.- REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ TENER SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL DEBERÁ TENER CONOCIMIENTO AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. ASIMISMO "EL AYUNTAMIENTO" ESTABLECERÁ LA RESIDENCIA DE OBRA POR ESCRITO CON ANTERIORIDAD A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, LA CUAL DEBERÁ RECAER EN UN SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA MISMA, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE "EL CONTRATISTA" Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA". LA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

DÉCIMA PRIMERA.- FORMA DE PAGO.

LA FORMA DE PAGO SERÁ MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTARLAS ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO A LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES, LAS CUALES DEBERÁN PAGARSE POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO", BAJO SU RESPONSABILIDAD, EN UN PLAZO NO MAYOR A DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA; PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER

[Handwritten signature]



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



¡Somos de Unidad con Esfuerzo por todos!

AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

PARA EL PAGO DE FINIQUITO EN EL CASO DE LAS OBRAS AGRUPADAS POR UN CONTRATO Y QUE SE ENCUENTREN OBRAS CON UN PLAZO MENOR A LA VIGENCIA DEL MISMO, SE EFECTUARÁ LA RECEPCIÓN FÍSICA DE CADA OBRA Y SE TRAMITARÁ EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE PARA SU PROCESO DE PAGO, SIN EMBARGO, LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS SE PRESENTARA HASTA EL FINAL DEL PLAZO CONTRATADO O CONVENIDO, QUEDANDO CADA OBRA RECEPCIONADA Y FINIQUITADA, AMPARADA BAJO LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO VIGENTE, Y HASTA QUE PRESENTE AL FINAL DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS POR EL 10% DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DEL CONTRATO.

LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES SERÁN FIN DE MES Y AL TERMINO DE PROGRAMA CONTRATADO.

LOS PAGOS DE LAS ESTIMACIONES SE EFECTUARÁN EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, UBICADA EN CALLE PLAZO HIDALGO No. 1, COL. CENTRO, C.P.86200 DE ESTE MUNICIPIO.

DÉCIMA SEGUNDA.- DEDUCCIONES.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE DEDUZCAN EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 91 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, LO SIGUIENTE:

EL 0.5 % (CERO PUNTO CINCO POR CIENTO) COMO DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, ENCOMENDADAS A LA CONTRALORÍA.

EL 0.2 % (CERO PUNTO DOS POR CIENTO) DESTINADOS A LA CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

DÉCIMA TERCERA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" ASENTARÁ EN BITÁCORA Y COMUNICARÁ POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ÉSTA, DENTRO DE UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE DIEZ DÍAS NATURALES, VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD; EN EL SUPUESTO QUE "EL AYUNTAMIENTO" NO REALIZARE LA RECEPCIÓN EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, ÉSTAS, SE DARÁN POR RECEPCIONADAS.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, LAS PARTES DEBERÁN ELABORAR DENTRO DE UN PLAZO DE VEINTE DIAS, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO, O BIEN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "EL AYUNTAMIENTO" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADO A PARTIR DE SU



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza por Todos!

EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

DETERMINADO EL SALDO TOTAL, "EL AYUNTAMIENTO" PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO, EN FORMA SIMULTÁNEA, LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE.

DÉCIMA CUARTA.- MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR EL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO PERO NO VARIAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁ CELEBRAR UN CONVENIO ÚNICO ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES.

DÉCIMA QUINTA.- MODIFICACIÓN EN MONTO, PLAZO DE EJECUCIÓN O METAS.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO EXISTE LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL MONTO, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O LA META, EL AYUNTAMIENTO PROCEDERÁ A CELEBRAR EL CONVENIO CORRESPONDIENTE CON LAS NUEVAS CONDICIONES, DEBIENDO EL RESIDENTE DE OBRA SUSTENTARLO EN UN DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE LO ORIGINARON, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS DEL 68 AL 79 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE TABASCO.

LAS MODIFICACIONES QUE SE APRUEBEN MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS, SE CONSIDERARÁN PARTE DEL CONTRATO Y POR LO TANTO OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

DÉCIMA SEXTA.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE PERCATA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, SE DEBERÁ DE NOTIFICAR POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", PARA QUE ESTA RESUELVA LO CONDUCENTE; "EL CONTRATISTA" SÓLO PODRÁ EJECUTARLOS UNA VEZ QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA, POR PARTE DE LA RESIDENCIA DE OBRA, SALVO QUE SE TRATE DE SITUACIONES DE EMERGENCIA EN QUE NO SEA POSIBLE ESPERAR SU AUTORIZACIÓN "EL AYUNTAMIENTO" DEBERÁ ASEGURARSE DE CONTAR CON LOS RECURSOS DISPONIBLES Y SUFICIENTES DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, POR SU PARTE EL CONTRATISTA AMPLIARÁ LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN LA MISMA PROPORCIÓN SOBRE EL MONTO DEL CONVENIO.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SURGE LA NECESIDAD DE EJECUTAR TRABAJOS POR CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A QUE SE ORDENE SU EJECUCIÓN DEBERÁ PRESENTAR LOS ANÁLISIS DE PRECIOS CORRESPONDIENTES CON LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jaipa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Espectro para todos!

SOPORTE Y APOYOS NECESARIOS PARA SU REVISIÓN; SU CONCILIACIÓN Y AUTORIZACIÓN DEBERÁ REALIZARSE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN.

PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS NUEVOS PRECIOS UNITARIOS, "EL AYUNTAMIENTO", JUNTO CON "EL CONTRATISTA", PROCEDERÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 76 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

DÉCIMA SÉPTIMA.- CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO.

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

DÉCIMA OCTAVA.- PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.

EL AJUSTE DE COSTOS SE LLEVARA A CABO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL ARTICULO 60 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE CONSISTIRÁ EN LA REVISIÓN DE CADA UNOS DE LOS PRECIOS DEL CONTRATO PARA OBTENER EL AJUSTE.

"EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES NACIONALES DE PRECIOS PRODUCTOR CON SERVICIOS QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO APLICABLES AL PERIODO QUE LOS MISMOS INDIQUEN, DEBERÁN PRESENTAR POR ESCRITO LA SOLICITUD DE AJUSTE DE COSTOS, ANEXANDO EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, A "EL AYUNTAMIENTO". TRANSCURRIDO DICHO PLAZO, PRECLUYE EL DERECHO DE "EL CONTRATISTA" PARA RECLAMAR EL PAGO.

"EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD, DEBERÁ EMITIR POR ESCRITO LA RESOLUCIÓN QUE PROCEDA.

LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS SE SUJETARÁ A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

DÉCIMA NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES.

"EL AYUNTAMIENTO" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA, PARA LO CUAL " EL AYUNTAMIENTO " COMPARARÁ MENSUALMENTE EL IMPORTE ACUMULADO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONTRA LOS QUE DEBIERON REALIZARSE DE ACUERDO AL PROGRAMA AUTORIZADO, Y SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN, EL IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA ES MENOR DE LA QUE DEBIÓ REALIZAR "EL CONTRATISTA", "EL AYUNTAMIENTO" RETENDRÁ PROVISIONALMENTE EL 5.00% SIN INCLUIR EL I.V.A DE LA DIFERENCIA QUE RESULTE DE LOS IMPORTES ACUMULADOS DE LA OBRA QUE DEBIÓ EJECUTARSE, IMPORTE PROGRAMADO (I.P.) MENOS EL IMPORTE REALMENTE EJECUTADO CONFORME AL PROGRAMA (I.R.E.) MULTIPLICADO POR EL FACTOR DE ATRASO (F.A.) RESULTANTE DE LA DIVISIÓN DE LOS DÍAS DE ATRASO ENTRE 30 (TREINTA), COMO SE EXPRESA EN LA SIGUIENTE FORMULA:

$(IP-IRE)(0.05XFA).$

Handwritten mark

Handwritten mark



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jaipa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esfuerzo para todos!

ESTA PENALIZACIÓN SE APLICARÁ COMO UNA RETENCIÓN ECONÓMICA A LA ESTIMACIÓN QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO EN LA FECHA QUE SE DETERMINE EL ATRASO, MISMA QUE EL CONTRATISTA PODRÁ RECUPERAR, EN LAS PRÓXIMAS ESTIMACIONES SI EL ATRASO ES RECUPERADO. LA APLICACIÓN DE ESTAS RETENCIONES TENDRÁ EL CARÁCTER DE DEFINITIVA, SI A LA FECHA PACTADA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA ESTOS TRABAJOS NO SE HAN CONCLUIDO, AL REALIZAR EL CALCULO DE LA RETENCIÓN SE TOMARAN EN CUENTA LOS AJUSTES Y PRORROGAS ACORDADOS POR LAS PARTES.

LAS PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA", DETERMINADAS EN FUNCIÓN DE LOS TRABAJOS NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO, EN NINGÚN CASO PODRÁN SER SUPERIORES, EN SU CONJUNTO, AL DIEZ POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO.

EN CASO DE QUE EL PORCENTAJE DEL PÁRRAFO ANTERIOR SEA REBASADO, SE TENDRÁ QUE REALIZAR EN FORMA INMEDIATA LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN ESTA CLÁUSULA, Y AUN CUANDO NO SE HAYA LLEGADO AL LIMITE MENCIONADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISIÓN DEL MISMO.

VIGÉSIMA.- REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES, DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO".

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE.

VIGÉSIMA PRIMERA.- DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.

PARA LA RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS FUTURAS Y PREVISIBLES, EXCLUSIVAMENTE SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVOS, QUE DE NINGUNA MANERA IMPLIQUEN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN; SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE MANERA; A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", SE SEÑALARÁ FECHA PARA LLEVAR A EFECTO UNA AUDIENCIA DE RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS ENTRE LAS PARTES, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LUGAR QUE INDIQUE "EL AYUNTAMIENTO", Y DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", EL ACUERDO TOMADO DEBERÁ CONSTAR EN ACTA CIRCUNSTANCIADA, QUE SERÁ FIRMADA POR LAS PARTES.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, LA CUAL NO PODRÁN SER MAYOR DE 20 DÍAS NATURALES. ASIMISMO, PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE EL CONTRATOS CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO, O BIEN, NO



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la Independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza por todos!

SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

VIGÉSIMA TERCERA.- CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE ENUMERAN.

I. SI "EL CONTRATISTA", POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL, NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA.

II. CUANDO DE ACUERDO A LOS PROGRAMAS PACTADOS, LOS TRABAJOS CONTRATADOS REPRESENTEN UN ATRASO DEL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO, POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA.

III. SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR LA "EL AYUNTAMIENTO".

IV. SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR EL SUPERVISOR;

V. SI NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y, QUE A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO.

VI. SI ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES;

VII. SI SUBCONTRATA PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

VIII. SI CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

IX. SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "EL AYUNTAMIENTO" Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS;

X. SI "EL CONTRATISTA" CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;

XI. SI SIENDO EXTRANJERO, INVOCA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CONTRATO, Y

XII. EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, LAS LEYES, TRATADOS Y DEMÁS APLICABLES.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza para Todos!

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA", DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONSIGNADAS A SU CARGO EN ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO APLICANDO EN SU CASO LAS PENAS CONVENIDAS, O BIEN DECLARAR ADMINISTRATIVAMENTE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

CUANDO EXISTA RESCISIÓN DE CONTRATO, EL SALDO DE ANTICIPO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "EL AYUNTAMIENTO" EN UN PLAZO NO MAYOR A LOS DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADO A "EL CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO Y QUE EN SU CASO, SE HAYAN AGOTADO POR "EL CONTRATISTA" LAS INSTANCIAS DE INCONFORMIDAD AL ACTO SEÑALADO.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS EN EL PLAZO SEÑALADO CUBRIRÁ LOS CARGOS QUE RESULTEN CONFORME A LO INDICADO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

VIGÉSIMA CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO
EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE VEINTE DÍAS NATURALES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES;

LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL PLAZO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

LOS TRÁMITES PARA HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS SE INICIARÁN A PARTIR DE QUE SE DÉ POR RESCINDIDO EL CONTRATO.

VIGÉSIMA QUINTA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS RIESGOS, LA CONSERVACIÓN Y LA LIMPIEZA DE LOS MISMOS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIJAN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL AYUNTAMIENTO". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA SERÁN A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A COADYUVAR EN LA EXTINCIÓN DE INCENDIOS COMPRENDIDOS EN LAS ZONAS EN QUE SE EJECUTEN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CON EL PERSONAL Y ELEMENTOS DE QUE DISPONGA PARA ESE FIN; IGUALMENTE EL CONTRATISTA SE OBLIGA A DAR AVISO AL RESIDENTE DE OBRA DE LA EXISTENCIA DE INCENDIOS, DE SU LOCALIZACIÓN Y MAGNITUD.

"EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR AL RESIDENTE DE OBRA LA APARICIÓN DE CUALQUIER BROTE EPIDÉMICO EN LA ZONA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DE COADYUVAR DE INMEDIATO A COMBATIRLO CON LOS MEDIOS DE QUE DISPONGA. TAMBIÉN



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MÉNDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza por todos!

ENTERARÁ AL RESIDENTE DE OBRA CUANDO SE AFECTEN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y LOS PROCESOS ECOLÓGICOS DE LA ZONA EN QUE SE REALICEN LOS TRABAJOS.

VIGÉSIMA SEXTA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SU SEGURIDAD SOCIAL. "EL CONTRATISTA" CONVIENE EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL AYUNTAMIENTO" EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

VIGÉSIMA SÉPTIMA.- LEGISLACIÓN.

LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

VIGÉSIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES, UBICADOS EN ESTA CIUDAD, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, MALA FE, ERROR, NI VICIO ALGUNO EN EL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA INVALIDARLO; POR LO TANTO, RENUNCIAN A CUALQUIER ACCIÓN QUE SEA DERIVADA DE LO ANTERIOR.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCES Y FUERZA LEGAL DE ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES, LO FIRMAN EN DOS TANTOS EN ORIGINAL DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS CLÁUSULAS, EN MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, ESTADO DE TABASCO, A LAS 12:00 HRS DEL DÍA 22 de marzo de 2021.



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ
TABASCO.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2021, Año de la Independencia"



Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

CONTRATISTA
SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
ADMINISTRADOR UNICO

AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ

C. PEDRO MAGAÑA CERINO
PRESIDENTE DE COMITÉ DE OBRA

TESTIGO

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

LIC. LOYDA MAGAÑA RUIZ
DIRECTOR DE FINANZAS

ESTA ES LA ULTIMA HOJA DEL CONTRATO No. CONT-DOOTSM-JM-007/2021, PROYECTO OP33-087.-
REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ
(TRAMO LA IGLESIA), CELEBRADO POR LAS PERSONAS NOMBRADAS.

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VALENZ

H. CÁRDENAS, TABASCO A 22 DE MARZO DE 2021.

ASUNTO: ASIGNACIÓN DE D.R.O.

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA

DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
DEL H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ.
PRESENTE

POR MEDIO DE LA PRESENTE, ME PERMITO COMUNICARLE CON RESPECTO A LA OBRA: OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA), UBICADA EN LA LOCALIDAD: RA. GREGORIO MENDEZ, DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, ADJUDICADA A NUESTRA EMPRESA BAJO EL NO. DE CONTRATO: CONT-DOOTSM-JM-007/2021.

QUE EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.) SERA EL INGENIERO ANA IRIS GONZALEZ HERNANDEZ, CON NUMERO PARA FUNGIR COMO D.R.O. 915 Y NUMERO DE CEDULA PROFESIONAL 7244922. ACLARO QUE LA D.R.O. ESTA CAPACITADA PARA RESPONDER ANTE CUALQUIER SITUACION QUE SE PRESENTE EN CAMPO Y CUENTA CON LOS CONOCIMIENTOS DE LOS TRABAJOS A REALIZARSE.

SIN OTRO ASUNTO EN PARTICULAR, QUEDO A USTED PARA CUALQUIER COMENTARIO Y APROVECHO PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
ADMINISTRADOR UNICO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

2020, Año de Leonor Vicario, homenaje a Madre de la Patria



ACTA DE FALLO Y ADJUDICACION

LICITACION No.: JM-DOOTSM-007-2021.

OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA).

LOCALIDAD:

RA. GREGORIO MENDEZ

EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TAB., SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 15 de marzo de 2021, DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADA A LOS INTERESADOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO DE APERTURA ECONOMICA CELEBRADO EL DIA 10 de marzo de 2021, PARA CONOCER EL FALLO QUE EMITE EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ, TAB., SE REUNIERON EN LAS OFICINAS QUE OCUPA EL AREA DE LICITACIONES DE LA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES CITO EN LA CALLE GREGORIO MENDEZ S/N, BARRIO SAN LUIS DE ESTE MUNICIPIO, LOS SERVIDORES PUBLICOS Y LICITANTES, CUYOS NOMBRES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA Y EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 42 JUNTO CON TODOS SUS PÁRRAFOS DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

ACTO SEGUIDO SE DIO LECTURA AL DICTAMEN ECONÓMICO, CUYO RESULTADO CONSISTE EN LO SIGUIENTE:

LAS PROPUESTAS CUMPLEN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES, POR LO QUE SON LEGAL, TECNICA Y ECONOMICAMENTE SOLVENTES.

UNA VEZ CONCLUÍDA LA LECTURA DEL DICTAMEN ANTES CITADO, EL C. **ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA**, EN PRESENCIA DE LOS DEMAS SERVIDORES PUBLICOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRA, LICITANTES E INVITADOS, COMUNICA EL FALLO PARA LA ADJUDICACION DEL CONTRATO DE LA OBRA DE REFERENCIA MOTIVO DE ESTA LICITACION A FAVOR DE LA EMPRESA

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

'2020, Año de Leonel Vicario, Benemérito Maestro de la Patria'



CONTRATISTA: SUSANA VALENZUELA GONZALEZ, CON UN IMPORTE DE: \$593,088.56---(QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHENTA Y OCHO PESOS 56/100 M.N.)---
INCLUYE EL 16% DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A), CON FECHA DE INICIO **23 de marzo de 2021** Y UN PLAZO DE EJECUCION DE **30 DIAS CALENDARIO**, YA QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL LICITANTE CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES, TECNICOS Y ECONOMICOS DE LAS BASES DE ESTA LICITACION, Y EN CONSECUENCIA SE LE ADJUDICA EL CONTRATO RELATIVO A LA OBRA ANTES MENCIONADA.

LA PRESENTE ACTA SURTE EFECTO DE NOTIFICACION PARA EL LICITANTE ADJUDICADO, COMUNICANDOLE QUE LA FIRMA DEL CONTRATO No. **CONT-DOOTSM-JM-007/2021** QUE SE LLEVARA A CABO EL DÍA **22 de marzo de 2021** A LAS **11:00 HRS** EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES Y QUE DEBERA PRESENTAR EN EL MISMO LUGAR LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO RESPECTIVAMENTE, DENTRO DE LOS QUINCE DIAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACION DE ESTE FALLO.

SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA A LAS 10:00 HRS DEL MISMO DIA DE SU INICIO PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMAN DE CONFORMIDAD LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

POR LA DEPENDENCIA:

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO**

**ING. SERGIO A. HERNANDEZ PORTILLA
DIR. DE OBRAS, ORD. TERR.
Y SERV. MPALES.**

**ING. JOSE C. VAZQUEZ VENTURA
ENCARGADO DE LICITACIONES.**

**DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE




Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

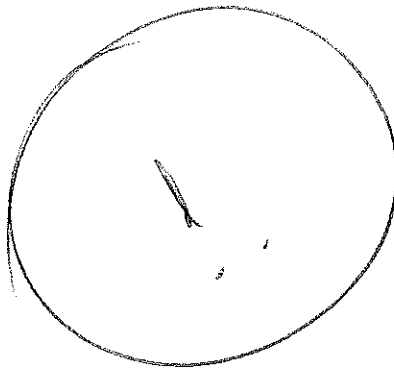
"2020, Año de Leona Vicario, heroína Madre de la Patria"



POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS:	FIRMA:
SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	
REMEDIO LOPEZ CORONEL	
ELVIRA BAEZA SANCHEZ	

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018-2021

"2020, Año de Leonel Vicario, benemérito Maestro de la Patria"



DEPENDENCIA
OFICIO No.

OBRAS PÚBLICAS.
DOOTSM/DL/031/21

Jalpa de Méndez, Tabasco a 22 de febrero de 2021.

SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
CALLE ARABIA VII, MANZANA 37,
LOTE 16
COL. JACINTO LOPEZ,
C.P. 86553
CARDENAS, TABASCO

AT'N:C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
ADMINISTRADOR UNICO.

El H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco **Y 45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de ADJUDICACION DIRECTA de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se celebrarán en las oficinas del Departamento de Licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicado en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA No.: JM-DOOTSM-007-2021

DESCRIPCION DEL PROYECTO:
**OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ
LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)**

UBICACIÓN:
RA. GREGORIO MENDEZ

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					Inicio	Terminacion	
JM-DOOTSM-007-2021	1 de marzo de 2021	1 de marzo de 2021 08:00 a. m.	1 de marzo de 2021 12:00 HRS	10 de marzo de 2021 9:00 HRS	23 de marzo de 2021	21 de abril de 2021	\$ 359,163.83

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **220**

Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres: La presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo en la oficina que ocupa el área de licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicado en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

Visita de Obra: Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

Recibido Original
22/02/21

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018-2021

"2020, Año de Leonel Alcázar, benemérito Maestro de la Patria"



Junta de Aclaraciones: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **RAMO 33 FONDO III 2021**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitará por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.

Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 15:00 p.m. de lunes a viernes en el área de licitaciones de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales en Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos.

Las bases tendrán un costo de **\$0.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del 0%.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera, interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

El Fallo: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 15 de marzo de 2021 a las 9:00 HRS

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente


C. Pedro Magaña Cerino
Presidente del Comité de Obras



c.c.p. Archivo.

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018-2021

"2021, Año de Leonor Vicario, perseverante Madre de la Patria"



DEPENDENCIA
OFICIO No.

OBRAS PÚBLICAS.
DOOTSM/DL/032/21

Jalpa de Méndez, Tabasco a 22 de febrero de 2021.

REMEDIO LOPEZ CORONEL
CALLE ARBOLEDA S/N
COL. CENTRO, VILLA JALUPA, C.P. 86200
JALPA DE MENDEZ, TABASCO

AT'N:C. REMEDIO LOPEZ CORONEL
ADMINISTRADOR UNICO

El H. Ayuntamiento Constitucional de Jalpa de Méndez, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco **Y 45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de ADJUDICACION DIRECTA de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se celebrarán en las oficinas del Departamento de Licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicado en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA No.: JM-DOOTSM-007-2021

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

**OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ
LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)**

UBICACIÓN:

RA. GREGORIO MENDEZ

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					Inicio	Terminacion	
JM-DOOTSM-007-2021	1 de marzo de 2021	1 de marzo de 2021 08:00 a. m.	1 de marzo de 2021 12:00 HRS	10 de marzo de 2021 9:00 HRS	23 de marzo de 2021	21 de abril de 2021	\$ 359,163.83

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **220**

Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres: La presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo en la oficina que ocupa el área de licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicado en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco.

Visita de Obra: Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de la Memoria, homenaje a los héroes de la Patria"



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Junta de Aclaraciones: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **RAMO 33 FONDO III 2021**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitará por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos cinco personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.

Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 15:00 p.m. de lunes a viernes en el área de licitaciones de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales en Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos.

Las bases tendrán un costo de **\$0.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo 0%.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

El Fallo: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 15 de marzo de 2021 a las 9:00 HRS

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente


C. Pedro Magaña Cerino
Presidente del Comité de Obras



c.c.p. Archivo.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jaipa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de Leonel Vicario, herencia Mayor de la Patria"



DEPENDENCIA
OFICIO No.

OBRAS PÚBLICAS.
DOOTSM/DL/033/21

Jaipa de Méndez, Tabasco a 22 de febrero de 2021.

ELVIRA BAEZA SANCHEZ
CALLE RUMANIA III, MANZANA 17, No. 17
COL. JACINTO LOPEZ
CARDENAS, TABASCO

AT'N:C. ELVIRA BAEZA SANCHEZ
ADMINISTRADOR UNICO

H. Ayuntamiento Constitucional de Jaipa de Méndez, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco **Y 45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de ADJUDICACION DIRECTA de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se celebrarán en las oficinas del Departamento de Licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, ubicado en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jaipa de Méndez, Tabasco.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA No.: JM-DOOTSM-007-2021

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

**OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ
LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)**

UBICACIÓN:

RA. GREGORIO MENDEZ

Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable mínimo acreditado
					Inicio	Terminacion	
JM-DOOTSM-007-2021	1 de marzo de 2021	1 de marzo de 2021 08:00 a. m.	1 de marzo de 2021 12:00 HRS	10 de marzo de 2021 9:00 HRS	23 de marzo de 2021	21 de abril de 2021	\$ 359,163.83

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **220**

Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres: La presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo en la oficina que ocupa el área de licitaciones de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en la Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C. P. 86200, Jaipa de Méndez, Tabasco.

Visita de Obra: Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

Junta de Aclaraciones: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 - 2021

'2020, Año de Leonor Vicario, base de la Madre de la Patria'



DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **RAMO 33 FONDO III 2021**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitará por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.

Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 15:00 p.m. de lunes a viernes en el área de licitaciones de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales en Calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos.

Las bases tendrán un costo de **\$0.00**

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo 0%.

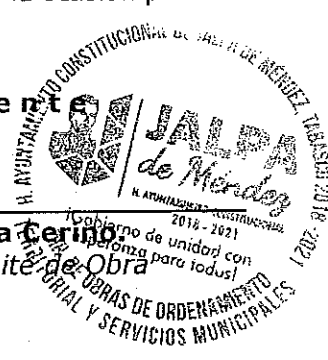
El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera, interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

El Fallo: Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 15 de marzo de 2021 a las 9:00 HRS

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente


C. Pedro Magaña Cerino
Presidente del Comité de Obra



c.c.p. Archivo.



ELVIRA BAEZA SANCHEZ

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA BASE

JALPA DE MENDEZ, TABASCO A 23 DE FEBRERO DE 2021

C. PEDRO MAGAÑA CERINO
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA
P R E S E N T E

POR MEDIO DEL PRESENTE Y COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA ELVIRA BAEZA SANCHEZ, LE COMUNICO NUESTRA PARTICIPACIÓN PARA EL PROCESO DE LICITACION No. JM-DOOTSM-007-2021, RELATIVO A OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA), UBICADO EN LA RA. GREGORIO MENDEZ

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR NOS DESPEDIMOS DE USTED, QUEDANDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

Atentamente


C. ELVIRA BAEZA SANCHEZ
ADMINISTRADOR UNICO

Recibido 23/02/21

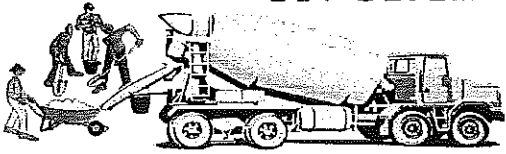
Oficina Particular:
Rumania III, Manzana 17, No. 517,
Col. Jacinto López, H. Cárdenas,

Correo:
baeza2803@hotmail.com

Teléfono:
937-120-7512

CONSTRUCCIONES CIVILES Y SUS DERIVADOS

UN ORGANISMO DE ESPACIO INTEGRAL



REMEDIO LOPEZ CORONEL

R.F.C. LOCR-611218-6XA C.U.R.P. LOCR611218HTCPRM06

CALLE ARBOLEDAS S/N. CARRET. JALPA A LA R/A. LA CRUZ KM. 4
C.P. 86200 VILLA JALUPA, JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

JALPA DE MENDEZ, TABASCO A 23 DE FEBRERO DE 2021

C. PEDRO MAGAÑA CERINO
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA
P R E S E N T E

Por este medio manifiesto MI ACEPTACION en participar en el procedimiento de Contratación No. JM-DOOTSM-007-2021 relativo a la Obra:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

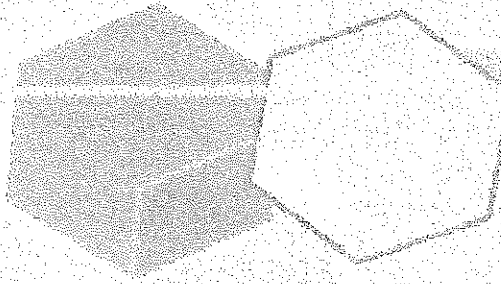
UBICACIÓN: RA. GREGORIO MENDEZ

Sin mas por el momento le envió un cordial saludo.

Atentamente


C. REMEDIO LOPEZ CORONEL
ADMINISTRADOR UNICO

Remedio 23/02/21



CARTA DE ACEPTACION A LA LICITACION

JALPA DE MENDEZ, TAB. A 26 DE FEBRERO DE 2021

**C. PEDRO MAGAÑA CERINO
PRESIDENTE DEL COMITE DE OBRA
P R E S E N T E.**

POR MEDIO DE LA PRESENTE EN RESPUESTA A SU INVITACION, LE COMUNICO QUE MI REPRESENTADA ACEPTA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE ADJUDICACION DIRECTA RELATIVO A LA LICITACION No **JM-DOOTSM-007/2021**, POR LO CUAL, REQUERIMOS NOS SEAN PROPORCIONADAS LAS BASES DE LICITACION PARA PRESENTAR NUESTRA PROPUESTA TECNICA/ECONOMICA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR NOS DESPEDIMOS DE USTED, QUEDANDO A SUS APRECIABLES ORDENES.

OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

UBICACIÓN:

RA. GREGORIO MENDEZ

ATENTAMENTE


C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
ADMINISTRADOR UNICO

Recibido: 22/02/21

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de Leonel Alcázar, benemérito Maestro de la Patria"



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION No.: JM-DOOTSM-007-2021

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA).

UBICACIÓN:

RA. GREGORIO MENDEZ

EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO SIENDO LAS 12:00 HRS DEL DÍA 1 de marzo de 2021, HORA Y DÍA FIJADOS PARA ACLARACIONES DE DUDAS INHERENTES A LA OBRA CUYOS DATOS SE ASIENTAN EN EL ENCABEZADO, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ, UBICADO EN LA CALLE PLAZA HIDALGO No. 1, COL. CENTRO, C.P. 86200, JALPA DE MENDEZ, TABASCO; LOS CONTRATISTAS Y REPRESENTANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE.

DANDO RESPUESTAS A LAS DUDAS PLANTEADAS POR LAS EMPRESAS CONCURSANTES, PARA CONSTANCIA Y FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE COMPETEN, EN LA CUAL SEGUIDAMENTE SE PRESENTAN LAS SIGUIENTES PREGUNTAS Y RESPUESTAS.

NO SE REALIZARON PREGUNTAS

EL AYUNTAMIENTO DECLARA QUE EL TABLERO DE IDENTIFICACION DE OBRA, D.R.O., DEBERAN SER CONSIDERADOS DENTRO DE LOS COSTOS INDIRECTOS

NO HABIENDO MAS PREGUNTAS INHERENTES A LA OBRA EN CUESTIÓN, SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS SIENDO LAS 13:00 HRS DEL DÍA 1 de marzo de 2021, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE ESTE DOCUMENTO, LAS PERSONAS QUE EN ESTA INTERVIENEN PARA SU CONSTANCIA.

REPRESENTANTES DEL H. AYUNTAMIENTO.



ING. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
SUPERVISOR DE OBRA DE LA DOOTSM

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE



Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

'2020, Año de León: Vicario, homenaje a Madre de la Patria'



CONTRATISTAS PRESENTES EN EL ACTO

EMPRESA CONTRATISTA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA
SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	
REMEDIÓ LOPEZ CORONEL	C. REMEDIÓ LOPEZ CORONEL	
ELVIRA BAEZA SANCHEZ	C. ELVIRA BAEZA SANCHEZ	

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de León Vicario, benévolo Maestro de la Petate"



ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS

LICITACION No. JM-DOOTSM-007-2021

OBRA:

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA).

UBICACION.-

RA. GREGORIO MENDEZ

En la ciudad de Jalpa de Méndez del Municipio de Jalpa de Méndez, Estado de Tabasco, siendo **9:00 HRS** Del día **10 de marzo de 2021** de conformidad con lo dispuesto en los artículos 40 Y 41 de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se reunieron en: Las oficinas de Licitaciones de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, cita en: en la calle Gregorio Méndez S/N, Barrio San Luis, C.P. 86200, Jalpa de Méndez, Tabasco; los servidores publicos, los representantes de las dependencias invitadas, asi como los representantes de los licitantes, cuyos nombres figuran al final de la presente acta, con el objeto de llevar a cabo la apertura de proposiciones tecnica y economicas relativa a la licitacion arriba indicada, presidiendo este acto el C. ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA. Encargado del área de licitaciones en representacion del ING. SERGIO A. HERNANDEZ PORTILLA, Director de obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, el cual presedio a la recepcion de las propocisiones de las siguientes empresas:

- 1.- SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
- 2.- REMEDIO LOPEZ CORONEL
- 3.- ELVIRA BAEZA SANCHEZ

Acto seguido se dio lectura al dictamen tecnico cuyo resultado consiste en lo siquiente:

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

'2020, Año de Leonel Vicario, benemérito Maestro de la Patria'



De acuerdo al artículo 41 de la ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco se establece que:

- A).- Se reviso primeramente la propuesta Tecnica
- b).- Se desecho las propuestas que omitieron alguna documentación solicitada en el pliego de requisitos exigidos en las bases de licitación.
- c).- Se devolverá al licitante las propuestas desechadas en un plazo de 15 días.
- d).- Toda la documentación será recibida para su revisión detallada.

Observaciones: NINGUNA

Todas las propuestas restantes cumplieron con los requisitos solicitados en las bases, por lo que son legal y tecnicamente solventes.

Una vez concluida la lectura del dictamen tecnico, se procedio a la apertura de los sobres que contienen las propuestas economicas de los licitantes que resultaron solventes legal y tecnicamente, y se verifico cuantitativamente que las mismas contuvieran los documentos solicitados

Propuestas economicas desechadas en la revision cuantitativa:

Licitante: NINGUNO

Causas:

Propuestas economicas aceptadas para su analisis cualitativo, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 40 y 41 De La Ley De Obras Publicas Y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco:

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de León, Vicario, Inevitablemente Maestro de la Patria"



EMPRESAS:	PROPUESTAS SIN INC. I.V.A.
1. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	\$511,283.24
2. REMEDIO LOPEZ CORONEL	\$515,937.83
3. ELVIRA BAEZA SANCHEZ	\$512,360.70

Acto seguido el Coordinador de licitaciones procedio a dar lectura en voz alta a los montos totales de cada una de las proposiciones admitidas, los servidores publicos y representantes de los proponentes rubricaron el catalogo de conceptos en el que se consignan los precios y el importe total de los trabajos objeto de esta licitacion, en cumplimiento al articulo 41 y 42 de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco, se informa a los presentes que el día **15 de marzo de 2021** a las **9:00 HRS** se dara a conocer en este mismo lugar el fallo de esta licitacion.

No habiendo mas asuntos que tratar, se da por terminado el acto a las **10:00 HRS**, del mismo día de su inicio, del cual se levanta la presente acta, que fue leida a los presentes, quienes proceden a firmar de conformidad, al calce y al margen de la misma, para dar fe de su legalidad conforme a lo establecido en el articulo 41 Y 42 de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas del Estado de Tabasco.

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de Leonel Alcántara, heroína de la Patria"



POR LOS SERVIDORES PUBLICOS

ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA
ENCARGADO DEL AREA DE LICITACIONES

POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS:	FIRMA:
SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
REMEDIO LOPEZ CORONEL	C. REMEDIO LOPEZ CORONEL
ELVIRA BAEZA SANCHEZ	C. ELVIRA BAEZA SANCHEZ

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDOZA TABASCO.

LICITACION: JM-DOOTSM-007/2021
 OBRA: OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDOZA LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)
 UBICACION: RA. GREGORIO MENDEZ



Gobierno de Unidad con Espinosa por el Interior

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			SUSANA VALENZUELA GONZALEZ			REMEDIO LOPEZ CORONEL			ELVIRA BRAZA SANCHEZ						
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFEREN CIA EN %	INC. GRAL
	REHABILITACION ASFALTICA EN CALIENTE TRAMO: GREGORIO MENDEZ																	
	TERRACERIAS																	
1.1	DESORILLAR DEL CAMINO EN AMBOS LADOS CON MEDIO MECANICO, PARA DEJAR EL PERIL LATERAL DEL CAMINO INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	KM	0.35	\$ 2,472.83	\$ 865.49	0.165%	\$ 2,458.86	\$ 864.10	0%	0.168%	\$ 2,501.28	\$ 875.44	1%	0.170%	\$ 2,389.65	\$ 835.38	-3%	0.163%
1.2	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: PUENTES DE MADERA, CALEADO, REFERENCIAS BANCOS DE NIVELES, TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE PRECISION.	M2	1645	\$ 4.68	\$ 7,698.60	1.402%	\$ 3.52	\$ 6,448.40	-16%	1.261%	\$ 4.02	\$ 6,612.90	-14%	1.282%	\$ 4.52	\$ 7,435.40	-3%	1.451%
1.3	ASFRAMENTO PARA PERILAR LAS SECCIONES DE TERRACERIA.	M2	1645	\$ 1.24	\$ 2,039.80	0.395%	\$ 1.24	\$ 2,039.80	0%	0.393%	\$ 1.32	\$ 2,171.40	6%	0.421%	\$ 1.25	\$ 2,072.70	2%	0.405%
1.4	REPARACION DE TONAS DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE	TONAS	10	\$ 112.89	\$ 1,129.90	0.219%	\$ 95.88	\$ 958.80	-16%	0.188%	\$ 113.36	\$ 1,153.60	2%	0.224%	\$ 108.52	\$ 1,085.28	-4%	0.212%
1.5	SUMINISTRO DE MATERIAL PETRO REVESTIMIENTO DE 1.1/2" A FINOS" PUESTA EN BANCO, INCLUYE: ADQUISICION Y CARGA.	M3	157.92	\$ 362.50	\$ 57,246.00	11.093%	\$ 352.59	\$ 55,881.01	-3%	10.890%	\$ 365.23	\$ 57,877.12	1%	11.175%	\$ 375.25	\$ 59,259.48	4%	11.569%
1.6	ACREREO DE CUALQUIER MATERIAL EN CAMION VOLTEO, PRIMERO KILOMETRO SOBRE REVESTIMIENTO, TERRACERIA Y BRECHA.	M3	157.92	\$ 13.88	\$ 2,112.97	0.408%	\$ 13.00	\$ 2,052.86	-3%	0.402%	\$ 13.55	\$ 2,144.55	1%	0.416%	\$ 13.25	\$ 2,092.44	-1%	0.400%
1.7	ACREREO DE CUALQUIER MATERIAL EN CAMION VOLTEO, DEL KM 2 AL KM 20, SOBRE PAVIMENTO.	M3/KM	3000.48	\$ 5.15	\$ 15,452.47	2.844%	\$ 5.01	\$ 15,032.40	-3%	2.840%	\$ 5.16	\$ 15,482.48	0%	3.001%	\$ 5.13	\$ 15,392.48	0%	3.004%
1.8	ACREREO DE CUALQUIER MATERIAL EN CAMION VOLTEO, DEL KM 21 EN ADELANTE SOBRE PAVIMENTO.	M3/KM	11686.08	\$ 4.91	\$ 57,378.65	11.118%	\$ 4.78	\$ 55,859.48	-3%	10.925%	\$ 4.85	\$ 57,846.10	1%	11.212%	\$ 4.85	\$ 54,340.27	-6%	10.606%
1.9	OPERACION DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACION EN LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES O BASES CUANDO SE EMPLEE UN MATERIAL PETRO (REVESTIMIENTO DE 1.1/2" A FINOS) Y COMPACTADO AL NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) (ASHTO ESTANDAR), INCLUYE: CONFORMACION, NIVELACION, ADICIONAMIENTO DE AGUA, AFINE, COMPACTACION Y EQUIPO.	M3	131.6	\$ 39.14	\$ 5,150.82	0.996%	\$ 41.72	\$ 5,480.35	7%	1.074%	\$ 38.12	\$ 5,016.59	-3%	0.972%	\$ 39.65	\$ 5,217.94	1%	1.018%
1.1	BARRIDO DE LA SUPERFICIE POR TRATAR POR MEDIOS MANUALES PARA RECIBIR RIEGOS DE IMPREGNACION CON CERILLO DE CERDA DE BAZ, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, APLE Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO FUERA DE LA OBRA.	HA.	0.15	\$ 3,757.08	\$ 603.13	0.116%	\$ 3,696.80	\$ 591.49	-2%	0.116%	\$ 3,763.23	\$ 602.12	0%	0.117%	\$ 3,656.98	\$ 517.12	3%	0.120%

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDOZA TABASCO.

LICITACION: JM-DOOTSM-007/2021
 OBRA: OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDOZA LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)
 UBICACION: RA. GREGORIO MENDEZ



CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS UNITARIOS POR CONCEPTOS DE OBRA

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	PRESUPUESTO BASE			SUSANA VALENZUELA GONZALEZ			REMEDIO LOPEZ CORONEL			ELVIRA BAEZA SANCHEZ				
			CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE	DIFERENCIA EN %	INC. GRAL	P.U.	IMPORTE
1.2	PINTADO DE RAYA LATERAL DE 10 CM DE ANCHO EN TRAMOS CONTINUOS A BASE DE PINTURA EPOXICA COLOR BLANCA PARA TRAFICO PESADO Y MICROFISERAS. INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, TRAZOS, APLICACION, ARMAJO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO.	MIL	1050	\$ 6.85	\$ 9,082.50	1.760%	\$ 10,031.50	18%	2,060%	\$ 8.99	\$ 9,439.50	4%	1,830%	\$ 8.91	\$ 9,355.50	3%

SUB-TOTAL \$ 511,283.26
 IVA \$ 51,064.13
 TOTAL \$ 562,347.39

SUB-TOTAL \$ 515,039.58
 IVA \$ 22,284.70
 TOTAL \$ 537,324.28

\$ 512,360.70
 \$ 51,977.71
 \$ 564,338.41

DIRECTOR DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ FORTILLA

ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018 – 2021

"2020, Año de Leonel Vicario, presidente Mártir de la Patria"



DICTAMEN TÉCNICO PARA LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA

LICITACION No. JM-DOOTSM-007-2021

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA).

LOCALIDAD:
RA. GREGORIO MENDEZ.

En la ciudad de Jalpa de Méndez, Tabasco, siendo las 9:00 HRS del día 13 de marzo de 2021, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 39, de la Ley de Obras Publicas y servicios relacionados con las mismas y, 37 y 38 de su Reglamento, el C. ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA, con Ced. Prof. 7370581, proporciona el dictamen correspondiente en base a lo siguiente.

I).- Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas fueron los siguientes:

a).- El día 22 de febrero de 2021, se enviaron Invitaciones a Concurso para participar en este acto a las siguientes empresas:

1. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
2. REMEDIO LOPEZ CORONEL
3. ELVIRA BAEZA SANCHEZ

b).- Aceptando su participación las siguientes empresas:

1. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	26/02/21
2. REMEDIO LOPEZ CORONEL	23/02/21
3. ELVIRA BAEZA SANCHEZ	23/02/21

c).- Se llevó a cabo la Visita de Obra el día 1 de marzo de 2021 a las 08:00 a. m. y la Junta de Aclaraciones a las 12:00 HRS Del mismo día, a las cuales asistieron las siguientes empresas:

1. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	1 DE MARZO DE 2021
2. REMEDIO LOPEZ CORONEL	1 DE MARZO DE 2021
3. ELVIRA BAEZA SANCHEZ	1 DE MARZO DE 2021

II).- Las propuestas se analizaron en forma cuantitativa el día 10 de marzo de 2021, día de la recepción, Apertura Técnica y Económica de las propuestas en la cual solo basto

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jaipa de Méndez, Tabasco.

2018 - 2021

"2020, Año de Leonor Vicario, benemérita Madre de la Patria"



con la presentación de los documentos solicitados en las bases de licitación de acuerdo al Artículo 29 del Reglamento.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1	SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	\$511,283.24	ACEPTADA
2	REMEDIO LOPEZ CORONEL	\$515,937.83	ACEPTADA
3	ELVIRA BAEZA SANCHEZ	\$512,360.70	ACEPTADA

III).- Razones Legales, Técnicas y Económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas por los licitantes de acuerdo a los artículos 34 y 35 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1	SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	\$511,283.24	ACEPTADA
2	REMEDIO LOPEZ CORONEL	\$515,937.83	ACEPTADA
3	ELVIRA BAEZA SANCHEZ	\$512,360.70	ACEPTADA

IV).- Relación de los licitantes cuyas propuestas cumplieron con los requerimientos exigidos por la evaluación ubicados del mayor al menor de acuerdo a los montos revisados y corregidos, de acuerdo al artículo 36 del Reglamento.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1.	SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	\$511,283.24	SE CONSIDERA SOLVENTE
2.	REMEDIO LOPEZ CORONEL	\$515,937.83	SE CONSIDERA SOLVENTE
3.	ELVIRA BAEZA SANCHEZ	\$512,360.70	SE CONSIDERA SOLVENTE

PRESUPUESTO BASE: \$516,039.98 SIN I. V. A.

RANGO DE EVALUACIÓN:

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE

Jalpa de Méndez, Tabasco.

2018-2021

"2020, Año de Leonor Vicario, soberana Madre de la Patria"



a).- Propuesta Mayor	\$	515,937.83
b).- Propuesta Menor	\$	511,283.24
Diferencia	\$	4,654.59

De donde (1) *{	\$	515,937.83)/10=	\$	51,593.78
De donde:	\$	4,654.59	<	\$	51,593.78

Cumplíndose la condición

CONDICIÓN: SE CUMPLE CONDICIÓN I (Del artículo 36 del RLOPSRM del Estado de Tabasco)

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:

Nombre de la empresa.	Monto ofertado: Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
SUSANA VALENZUELA GONZALEZ	\$511,283.24	Se Adjudica ya que esta es la propuesta solvente cuyo monto es el más bajo.
REMEDILO LOPEZ CORONEL	\$515,937.83	Se considera solvente.
ELVIRA BAEZA SANCHEZ	\$512,360.70	Se considera solvente.

Siendo las 10:00 HRS del mismo día de su inicio se da por terminada la presente firmando en ella los que intervinieron.

DICTAMINO:


ING. JOSE CONCEPCION VAZQUEZ VENTURA
CED. PROF. 7370581

DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2018-2021

*Dirección de Obras, ordenamiento territorial y servicios Municipales
Departamento de Precios Unitarios y Presupuestos*



JALPA
de Méndez
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2018-2021

Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

VALIDACION O DICTAMEN DE FACTIBILIDAD

LOS ABAJOS FIRMADOS, HACEN CONSTAR QUE EL PRESENTE PROYECTO DE: _____

OP33-087.- REHABILITACIÓN DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MÉNDEZ LOCALIDAD GREGORIO MÉNDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

PROYECTOS DE INVERSION

006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

K005.- URBANIZACION

LA PRESENTE OBRA TIENE LA FINALIDAD DE PAVIMENTAR A BASE DE MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DE LA RANCHERÍA GREGORIO MÉNDEZ, DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, DEL ESTADO DE TABASCO, PARA LO CUAL SE LLEVARÁN A CABO LAS SIGUIENTES ACCIONES.

- SE PAVIMENTARÁN 350 ML A BASE DE CONCRETO ASFALTICO EN CALIENTE.
- SE HARÁ TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL Y NIVELACIÓN DIFERENCIAL.
- CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL PÉTREO "REVESTIMIENTO DE 1 ½" A FINOS.
- SUMINISTRO DE CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE DE GRANULOMETRÍA DENSA CON GRAVA DE 1/2" A FINOS Y ASFALTO MODIFICADO SUPERPAVE PG 70 -22 PUESTO EN BANCO
- SUMINISTRO DE SELLO PREMEZCLADO CON GRAVA DE 3/8" A FINOS TIPO 3-A Y EMULSIÓN SUPER-ESTABLE, MATERIAL PUESTO EN BANCO.
- PINTADO DE RAYA LATERAL DE 10 cm DE ANCHO EN TRAMOS CONTINUOS

013 R/A. GREGORIO MÉNDEZ

CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y NORMAS TÉCNICAS ESTABLECIDAS POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

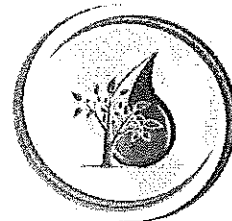
POR LA DEPENDENCIA O ENTIDAD EJECUTORA

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

LUGAR: JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

FECHA: 1 de febrero de 2021

INFORMACION ADICIONAL:



Jalpa de Méndez, Tabasco, a; 01 de febrero de 2021

Folio No.: DPADS/218/2021

Asunto: Dictamen de Impacto Ambiental.

Ing. Sergio Alberto Hernández Portilla.

Director de obras, ordenamiento territorial y servicios municipales.

H. Ayuntamiento De Jalpa de Méndez, Tab.

Presente:

En atención a la solicitud presentada por el H. Ayuntamiento del municipio de Jalpa de Méndez, Tabasco, y de conformidad en lo establecido en los arts. 113,114,115,116 del capítulo 12 de la ley de Protección Ambiental del estado de Tabasco, publicado el 22 de diciembre de 2012 y artículos 32,33, inciso A,B,C,D,K,L, artículo 34 y 35 del reglamento de protección ambiental y desarrollo sustentable del municipio de Jalpa de Méndez del 26 de octubre de 2019 Se concede ejecutar la obra **OP33-087 REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLECIA)**, a ejecutarse en: **013 R/A GREGORIO MENDEZ**, ya que esta obra/acción se encuentra sujeta a evaluación de impacto ambiental y debido a que genera un impacto poco significativo, y que, por su ubicación, dimensión, características o alcances no causan desequilibrio ecológico, no rebasan los límites y condiciones establecidas en las disposiciones jurídicas referidas a la prevención del equilibrio ecológico y la protección del medio ambiente, además de que es una acción de beneficio social que se ejecutará en los sitios impactados con anterioridad; por lo que es factible desarrollarse bajo los lineamientos señalados en el proyecto ejecutivo. presentado, y cumpliendo con el marco normativo ambiental correspondiente.

No. De Proyecto	Descripción de la(s) Obra(s)	Ubicación	Meta	Unidad Ejecutora	Inversión Autorizada
OP33-087	REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLECIA)	013 R/A GREGORIO MENDEZ	350ML	DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES	\$ 598,606.38

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ING. LUISA MERCEDES VERA LAZARO
DIRECTORA DE PROTECCION AMBIENTAL Y
DESARROLLO SUSTENTABLE

C.C.P. ARCHIVO

FECHA DE ELABORACION:

1 de febrero de 2021

PROYECTO : OP33-087.-



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2018-2021



*Dirección de Obras ordenamiento territorial y servicios Municipales
Departamento de Dretos Unitarios y Presupuestos*

¡Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

REGISTRO DE OBRAS Y ACCIONES

CEDULA DE REGISTRO POR OBRA INICIAL:

MUNICIPIO Y/O DEP. EJECUTORA: 27 010 JALPA DE MENDEZ, TABASCO

ORIGEN DE LOS RECURSOS: RAMO 33 FONDO III 2021

TIPO DE PROYECTO PROYECTOS DE INVERSION

PROGRAMA INSTITUCIONAL: 006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: K005.- URBANIZACION

NOMBRE DEL PROYECTO: OP33-087.- REHABILITACIÓN DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MÉNDEZ LOCALIDAD GREGORIO MÉNDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

REGION: CHONTALPA - COSTA

NOMBRE DE LA LOCALIDAD: 013 R/A. GREGORIO MÉNDEZ

BARRIO, COLONIA Y/O EJIDO: _____

COSTO TOTAL DE LA OBRA O ACCION: \$598,606.38

COSTO PROGRAMADO PARA 2021: \$598,606.38

METAS

UNIDADES DE MEDIDA: ML TOTALES DE PROYECTO: 350

AVANCE FISICO PROGRAMADO AL 31/DIC/2021: 100%

FECHA DE INICIO: 23-mar-21 FECHA DE TERMINACION: 21-abr-21

No. DE JORNALES A GENERAR EN 2021: 0 No. DE EMPLEOS: 0

MODALIDAD DE EJECUCION: {
(X) CONTRATO
() ADMINISTRACION DIRECTA
() ADMINISTRACION COMITÉ
() ADMINISTRACION MUNICIPAL
() MIXTA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
Jalpa de Méndez Tabasco
2018-2021

*Director de Obras ordenamiento territorial y servicios Municipales
Departamento de Obras Urbanas y Presupuestos*



¡Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

**DATOS BASICOS GENERALES
DEL ESTADO DE TABASCO**

NOMBRE DEL PROYECTO: OP33-087.- REHABILITACIÓN DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MÉNDEZ LOCALIDAD GREGORIO MÉNDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

006.- CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION

K005.- URBANIZACION

LOCALIZACION: 013 R/A. GREGORIO MÉNDEZ

MUNICIPIO: JALPA DE MENDEZ, TABASCO

LOCALIDAD: 013 R/A. GREGORIO MÉNDEZ

BARRIO, COLONIA O EJIDO:

TIPO DE OBRA

NUEVA: ()

EN PROCESO: ()

AMPLIACION: ()

REHABILITACION: (X)

COMPLEMENTARIA: ()

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

LA PRESENTE OBRA TIENE LA FINALIDAD DE PAVIMENTAR A BASE DE MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DE LA RANCHERÍA GREGORIO MÉNDEZ, DEL MUNICIPIO DE JALPA DE MÉNDEZ, DEL ESTADO DE TABASCO, PARA LO CUAL SE LLEVARÁN A CABO LAS SIGUIENTES ACCIONES.
• SE PAVIMENTARÁN 350 ML A BASE DE CONCRETO ASFALTICO EN CALIENTE.
• SE HARÁ TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO DE TOPOGRAFÍA, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL Y NIVELACIÓN DIFERENCIAL.
• CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL PÉTREO "REVESTIMIENTO DE 1 ½" A FINOS.
• SUMINISTRO DE CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE DE GRANULOMETRÍA DENSA CON GRAVA DE 1/2" A FINOS Y ASFALTO MODIFICADO SUPERPAVE PG 70 -22 PUESTO EN BANCO
•SUMINISTRO DE SELLO PREMEZCLADO CON GRAVA DE 3/8" A FINOS TIPO 3-A Y EMULSIÓN SUPER-ESTABLE, MATERIAL PUESTO EN BANCO.
• PINTADO DE RAYA LATERAL DE 10 cm DE ANCHO EN TRAMOS CONTINUOS

BENEFICIARIOS (No. Y TIPO): 1,105 HABITANTES



FONDO : RAMO GENERAL 33

RECURSOS: RAMO 33 FONDO III 2021

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

MODALIDAD "CONTRATO"

Fecha: 30 de abril de 2021
Día Mes Año

ANTECEDENTES

DATOS DEL REGISTRO DE OBRA

DEPENDENCIA: H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO

PROYECTO: OP33-087 DESCRIPCIÓN: REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

LOCALIDAD: RA. GREGORIO MENDEZ

MUNICIPIO JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

PROGRAMA: K005.- URBANIZACION

SUB-PROGRAMA: 006-CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y REHABILITACION.

MODALIDAD: CONTRATO

INVERSIÓN PROGRAMADA (\$) : \$ 598,606.38

META: 350.000

PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 DIAS NATURALES

INICIO DE OBRA PROGRAMADA: 23 DE MARZO DE 2021

UNIDAD: ML

TERMINO DE OBRA PROGRAMADA: 21 DE ABRIL DE 2021

TERMINO DE OBRA POR AMPLIACION DE TIEMPO : _____

POBLACIÓN BENEFICIADA: 1,105 Habitantes

DATOS DEL CONTRATO

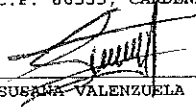
LICITANTE: C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

R.F.C.: VAGS781119JN1

DOMICILIO FISCAL: CALLE ARABIA VII, MANZANA 37, LOTE 16, COL. JACINTO LOPEZ C.P. 86553, CADERNAS, TABASCO.

CONTRATO: CONT-DOOTSM-JM-007/2021

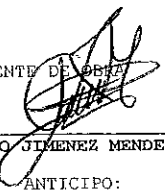
REPRESENTANTE LEGAL: _____


SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

SUPERINTENDENTE: _____

RESIDENTE DE OBRA: _____


ING. JEREMÍAS DE DIOS BAUTISTA


TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ

FECHA DE CONTRATO: 22-mar-2021

IMPORTE DE CONTRATO: \$ 593,088.56

ANTICIPO: N/A

IMPORTE DE AMPLIACION: _____

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 579,368.46

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 15-mar-2021

INICIO DE OBRA (CONTRATO): 23 DE MARZO DE 2021

TERMINO DE OBRA (CONTRATO): 21 DE ABRIL DE 2021

TERMINO DE OBRA AMPLIACION DE TIEMPO _____

GARANTÍAS

FIANZA (ANTICIPO): 0.00 IMPORTE: \$ - FECHA DE EXPEDICIÓN: N/A
 AFIANZADORA: 0 VIGENCIA: CONTRATO

FIANZA (CUMPLIMIENTO): 21A16441 IMPORTE: \$ 59,308.86 FECHA DE EXPEDICIÓN: 22/03/2021
 AFIANZADORA: DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. VIGENCIA: CONTRATO

FIANZA (VICIOS OCULTOS): 21A26020 IMPORTE: \$ 57,936.85 FECHA DE EXPEDICIÓN: 29/04/2021
 AFIANZADORA: DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. VIGENCIA:

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

PROYECTO: OP33-087 DESCRIPCIÓN: REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

LOCALIDAD: RA. GREGORIO MENDEZ

MUNICIPIO JALPA DE MENDEZ, TABASCO.

METAS ALCANZADAS: 1.00 CANTIDAD: 350.000 UNIDAD: ML

PERIODO DE EJECUCION REAL: INICIO DE OBRA REAL: 23 DE MARZO DE 2021 TERMINO DE OBRA REAL: 21 DE ABRIL DE 2021

INVERSIÓN REGISTRADA

EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESTE PROYECTO SE REALIZÓ EN BASE AL (LOS) OFICIO (S) DE AUTORIZACION QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLAN.

No. De Oficio	Fecha	Inversión (\$)
ACTA DE CABILDO No. 50 ORDINARIA	04 DE FEBRERO DE 2021	\$ 598,606.38

MODIFICACION DE METAS

No. DE OFICIO	FECHA	METAS

INVERSIÓN EJERCIDA

ESTIMACIÓN No.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO	TOTAL DE DEDUCCIONES
		DEL		AL				
01 (UNO) PARCIAL TRABAJOS EJECUTADOS	06-abr-21	DEL	23/03/2021	AL	31/03/2021	\$ 205,910.83	\$ 205,910.83	\$ 1,242.57
02 (DOS) FINIQUITO	12-may-21	DEL	01/04/2021	AL	21/04/2021	\$ 373,457.63	\$ 579,368.46	\$ 2,253.62
TOTAL						\$ 579,368.46	TOTAL \$	3,496.19

IMPORTE TOTAL ESTIMADO (\$): \$ 579,368.46

IMPORTE DE DEDUCCIONES (\$): \$ 3,496.19

SALDO POR CANCELAR: \$ 13,720.10



OPSS-087



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
JALPA DE MENDEZ, TABASCO
2018-2021
DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
SERVICIOS MUNICIPALES



TERMINOS POR LAS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN SE CONCLUYE: QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION SEGUN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSION EJERCIDA EN CONDICIONES DE SER RECIBIDAS POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA CONTRATISTA EJECUTORA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS Y SE OBLIGA CON LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, EN LOS TERMINOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DEL ESTADO DE TABASCO

LOS REPRESENTANTES O TITULARES DE LAS DEPENDENCIAS QUE ASISTAN AL ACTO COMO TESTIGOS DE LA ENTREGA RECEPCION PODRAN FIRMAR ESTA ACTA EN FORMA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.

ENTREGA - RECEPCION

POR MEDIO DE ESTA ACTA: C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

HACE ENTREGA A: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ

QUIEN SERA EL ORGANISMO, DEPENDENCIA U ORGANIZACION SOCIAL RESPONSABLE DE SU OPERACION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO QUIEN LA RECIBE EN CONFORMIDAD.

ENTREGA:
EL CONTRATISTA: C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
CARGO: PERSONA FISICA

SUPERINTENDENTE
ING. JERONIAS DE DIOS BAUTISTA

POR DEPENDENCIA (RECIBE DE CONFORMIDAD)

POR LA DOTS M
CARGO: DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA: ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA

CARGO: RESIDENTE DE OBRA

NOMBRE Y FIRMA: TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ

POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS:

POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA: LIC. ROMEO LUGO DE LA FUENTE

POR LA COMUNIDAD

CARGO: DELEGADO MUNICIPAL

NOMBRE Y FIRMA: C. JAIME RICARDEZ JIMENEZ

P.D. Subdelegado

Juan A. de la Cruz de la Cruz





RECIBE DE CONFORMIDAD

COMITÉ (X)

PRESIDENTE

Rosa Landero Perez

ROSA LANDERO PEREZ

SECRETARIO

Yuli del Carmen Castillo Landero

YULI DEL CARMEN CASTILLO LANDERO

VOCAL

Carlos Castillo Landero

CARLOS CASTILLO LANDERO

VOCAL

Gabriela Jimenez Ricardez

GABRIELA JIMENEZ RICARDEZ

VOCAL

Daniel Ricardez Perez

DANIEL RICARDEZ PEREZ

POR LA COORDINACION DEL RAMO 33

Felipe Garcia Olan

LIC. FELIPE GARCIA OLAN



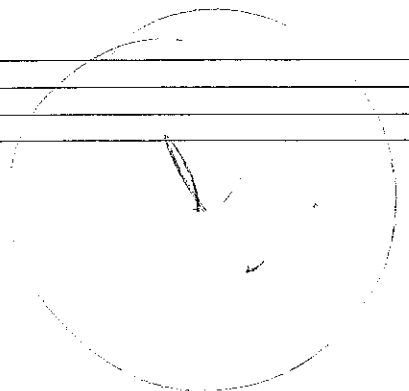
2018 2021
RAMO 33

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS POR LA DEPENDENCIAS QUE SE MENCIONAN AL ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA MEDIANTE SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTOS DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APROBADAS PARA SU EJECUCIÓN DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADO CON LA MISMA DEL ESTADO DE TABASCO Y 166 DE SU REGLAMENTO.

Si la firma es condicionada anotar

Dependencia: _____
Cargo: _____
Razones: _____
Nombre y firma: _____

J





Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
 JALPA DE MENDEZ , TABASCO
 2018-2021
 DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
 SERVICIOS MUNICIPALES



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
 CONT-DOOTSM-JM-007/2021

EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 12 DE MAYO DE 2021, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DE JALPA DE MENDEZ, LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO; TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRAS DEL AYUNTAMIENTO; C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ (PERSONA FISICA).

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 67 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO Y 138 DE SU REGLAMENTO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I.- DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

No. DE CONTRATO: CONT-DOOTSM-JM-007/2021
 FECHA DE FORMALIZACION: 22-mar-2021
 OBJETO DEL CONTRATO: REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)
 MONTO AUTORIZADO: \$ 598,606.38
 MONTO CONTRATADO: \$ 593,088.56
 MONTO TOTAL EJERCIDO: \$ 579,368.46
 PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 30 DIAS NATURALES
 FECHA DE INCIO SEGÚN CONTRATO: 23 DE MARZO DE 2021
 FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO: 21 DE ABRIL DE 2021
 FECHA DE TERMINACION POR AMPLIACION:

II.- RELACIÓN DE ESTIMACIONES

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, APROBADAS Y PAGADAS POR EL AYUNTAMIENTO SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

ESTIMACIONES	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
		DEL		AL			
01 (UNO) PARCIAL TRABAJOS EJECUTADOS	06-abr-21	DEL	23/03/2021	AL	31/03/2021	\$ 205,910.83	\$ 205,910.83

S J



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
 JALPA DE MENDEZ , TABASCO
 2018-2021
 DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y
 SERVICIOS MUNICIPALES



Gobierno de Unidad con Esperanza para todos!

ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO
 CONT-DOOTSM-JM-007/2021

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO ESTE AYUNTAMIENTO Y EL CONTRATISTA DETERMINARON QUE EXISTEN:

1.- SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA Y PARA LIQUIDARLOS ELABORARON LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN, MISMA QUE SERÁ LIQUIDADADA EN LOS TÉRMINOS DE LA CLAUSULA RESPECTIVA DEL CONTRATO;

ESTIMACIONES	FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
		DEL	01/04/2021	AL	21/04/2021		
02 (DOS) FINIQUITO	12-may-21	DEL	01/04/2021	AL	21/04/2021	\$ 373,457.63	\$ 579,368.46

III.- GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD

DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DEL ESTADO DE TABASCO, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FISICA DE ESTE CONTRATO, LA FIANZA NO. 21A26020 EXPEDIDA POR AFIANZADORA DORAMA, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A., PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRASCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL AYUNTAMIENTO NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DEL PAGO.

POR SU PARTE LA C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER AL AYUNTAMIENTO, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DEL CONTRATO NÚMERO CONT-DOOTSM-JM-007/2021 ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA EL H. AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ.

EL AYUNTAMIENTO DE JALPA DE MENDEZ Y EL CONTRATISTA MANIFIESTAN QUE NO EXISTEN OTROS ADEUDOS Y POR LO TANTO CONVIENEN EN QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.

LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 12 DE MAYO DEL PRESENTE AÑO EN LA CIUDAD DE JALPA DE MENDEZ, TABASCO, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE JALPA DE MENDEZ

ING. SERGIO ALBERTO HERNANDEZ PORTILLA
 DIRECTOR DE LA D.C.O.T.S.M.

POR EL CONTRATISTA

TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
 RESIDENTE DE OBRA

C. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ
 PERSONA FISICA

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VALENZ

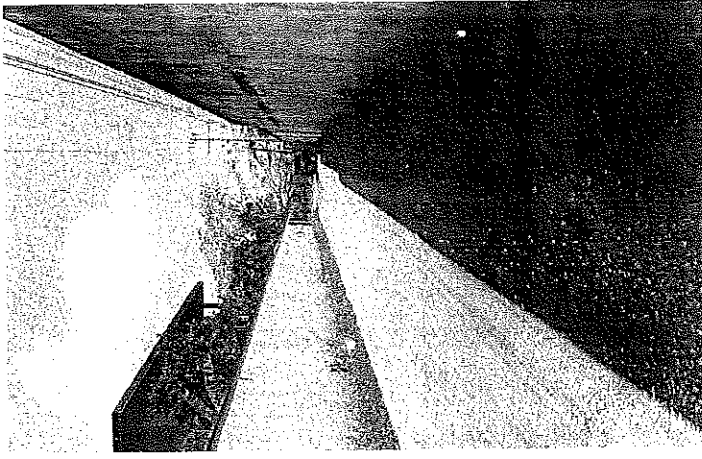
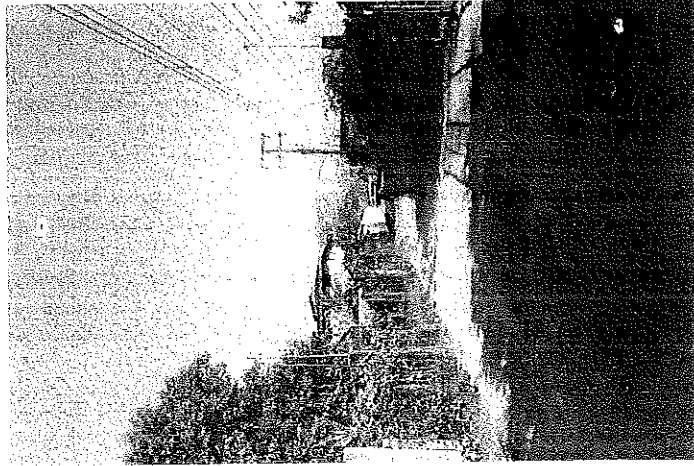
ING. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

ALBUM FOTOGRAFICO FINAL

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

LOCALIDAD: RA. GREGORIO MENDEZ
TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III 2021
CONTRATO No.: CONT-DOOTSM-JM-00772021
No. ESTIMACION: 02 (DOS), FINIQUITO
PERIODO DE ESTIMACION: 01 AL 21 DE ABRIL DE 2021
FECHA DE ESTIMACION: 12 DE MAYO DE 2021

HOJA: 1 DE 3



ANTES

ELABORO:

ING. JEREMIAS DE JESUS BAUTISTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISO:

TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
PRESIDENTE DE OBRA

CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VALENZ

ING. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

ALBUM FOTOGRAFICO FINAL

OBRA:

OP33-087.-REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

LOCALIDAD:

RA. GREGORIO MENDEZ

TIPO DE RECURSO

RAMO 33 FONDO III 2021

CONTRATO No.

CONT-DOOTSM-JM-007/2021

No. ESTIMACIÓN:

02 (DOS), FINIQUITO

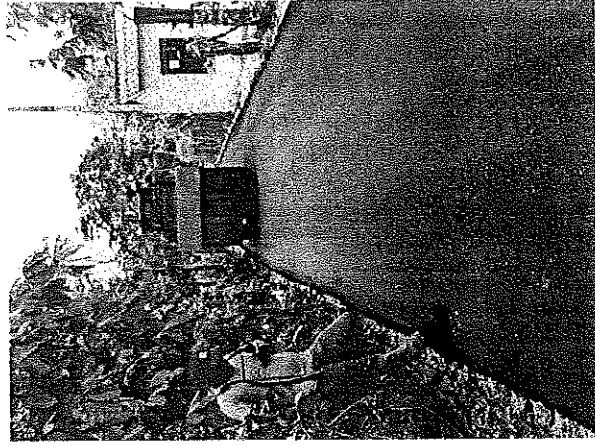
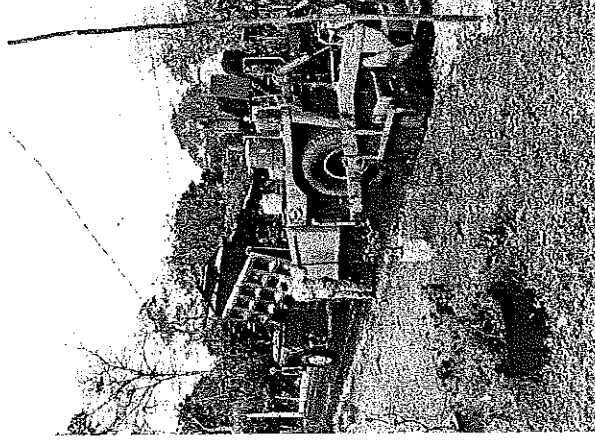
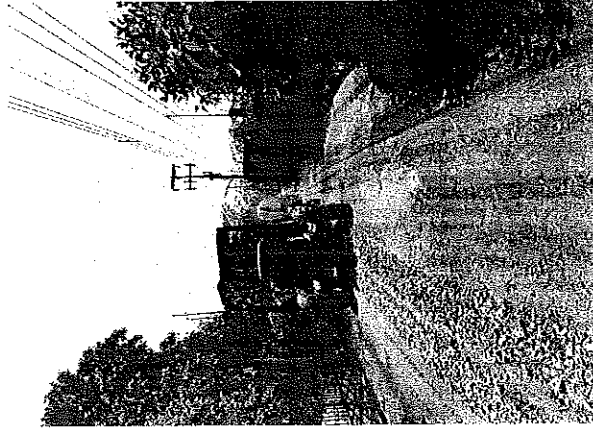
PERIODO DE ESTIMACION:

01 AL 21 DE ABRIL DE 2021

FECHA DE ESTIMACION:

12 DE MAYO DE 2021

HOJA: 2 DE 3



DURANTE

ELABORO:

ING. JEREMIAS DE DIOS BAUTISTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISO:

TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRA

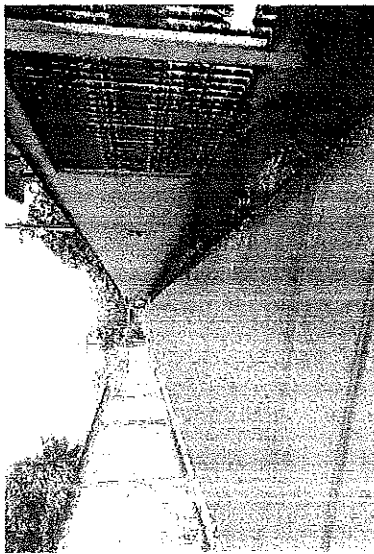
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA VALENZ
ING. SUSANA VALENZUELA GONZALEZ

ALBUM FOTOGRAFICO FINAL

OP33-087.- REHABILITACION DE CAMINOS RURALES EN JALPA DE MENDEZ LOCALIDAD GREGORIO MENDEZ (TRAMO LA IGLESIA)

LOCALIDAD: RA. GREGORIO MENDEZ
TIPO DE RECURSO: RAMO 33 FONDO III 2021
CONTRATO NO.: CONT-DOOTSM-JM-007/2021
No. ESTIMACIÓN: 02 (DOS), FINIQUITO
PERIODO DE ESTIMACION: 01 AL 21 DE ABRIL DE 2021
FECHA DE ESTIMACION: 12 DE MAYO DE 2021

HOJA: 3 DE 3



DESPUES

ELABORO:

[Signature]
ING. JEREMIAS DE DIOS BAUTISTA
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISO:

[Signature]
TEC. ISORO JIMENEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRA

07 04 2021
10/04/2021

NOTA : 09

EN LAS FECHAS ANTES SEÑALADAS COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PROYECTO CONSTRUCTIVO, SE PROCEDE AL BARRIDO DE LA SUPERFICIE POR TRATAR POR MEDIOS MANUALES PARA RECIBIR RIEGOS DE IMPREGNACION Y/O LIGA CON CEPILLO DE CERDA DE RAIZ.

ASI MISMO EN TRANSCURSO DE ESTOS MISMOS DIAS SE PROCEDE AL RIEGO DE LIGA CON EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO MEDIO (RM-2K) A RAZON DE 1.20 LTS/M2, CON EQUIPO MECANICO.

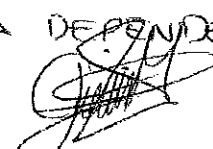
Y DEL MISMO MODO SE PROCEDE AL ACARREO, SUMINISTRO DE LA MEZCLA ASFALTICA DE CONCRETO EN CALIENTE A BASE DE GRAVA DE 1/2" A FINOS CON ASFALTO GRADO PG 64-22, LOS CUALES SON TENDIDOS EN LOS TRAMOS CORRESPONDIENTES A OBRA EN CUESTION.

CON FECHA 10 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO SE PRESENTA EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O.) LA ING. IRIS GONZALES HERNANDEZ, REGISTRO DE D.R.O. 915. LA CUAL, MEDIANTE UN RECORRIDO FISICO A LA OBRA DA FE Y LEGALIDAD QUE LOS TRABAJOS Y MATERIALES UTILIZADOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION DE LA CARPETA ASFALTICA CUMPLEN CON LAS ESPECIFICACIONES Y NORMAS CONFORME AL PROYECTO.

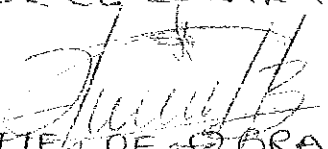
FUERZA DE TRABAJO
SUPERINTENDENTE DE OBRA
OPERADOR DE BARREDORA
OPERADOR DE PETROLIZADORA
OPERADOR DE FINISH

HERRAMIENTA DE EQUIPO
CAMIONETA NISSAN
BARREDORA
PETROLIZADORA
FINISH

POR LA DEPENDENCIA


TEC. ISIDRO JOMENE MENDEZ
RESPONSABLE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


SUPERINTENDENTE DE OBRAS
ING. JEREMIAS DE DIOS BAUTISTA.

12 04 2021
14/04/2021

NOTA : 10

EN LAS FECHAS ANTES SEÑALADAS COM-
PAÑIA CONSTRUCTORA CONTINUA CON LAS
ACTIVIDADES DEL BARRIDO DE LA SUPERFICIE
POR TRATAR POR TRATAR POR MEDIOS MANUA-
LES PARA RECIBIR RIEGO DE IMPREGNACION
Y/O LIGA CON CEPILLO DE CERDA DE RAIZ.

ASI MISMO EN TRANSCURSO DE ESTOS
MISMOS SE CONTINUA CON EL RIEGO DE LIGA
CON EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO
MEDIO (RM-2K) A RAZON DE 1.20 LTS/M2,
CON EQUIPO MECANICO.

Y DEL MISMO MODO SE CONTINUA CON
EL ACARREO, SUMINISTRO DE LA MEZCLA
ASFALTICA DE CONCRETO EN CALIENTE A
BASE DE GRAVA DE 1/2" AFINOS CON ASFAL-
TO GRADO PG 64-22 LOS CUALES SON
TENDIDOS EN LOS TRAMOS CORRESPONDIENTES
A LA OBRA EN CUESTION.

FUERZA DE TRABAJO

HERRAMIENTA DE EQUIPO

SUPERINTENDENTE DE OBRA
OPERADOR DE BARREDORA
OPERADOR DE PETROLIZADORA
OPERADOR DE FINISH

CAMIONETA NISSAN
BARREDORA
PETROLIZADORA
FINISH

FOR IA DEPENDENCIA

HERRAMIENTA DE EQUIPO

TEC ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRAS

ING. JEREMIAS REDIOS BAUTISTA
SUPTTE DE OBRA

15 04 2021
17 / 04 / 2021

NOTA : 11

EN LAS FECHAS ANTES SEÑALADA COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONTINUA Y CONCLUYE CON LAS ACTIVIDADES DEL BARRIDO DE LA SUPERFICIE POR TRATAR POR MEDIOS MANUALES PARA RECIBIR RIEGOS DE IMPREGNACION Y/O LIGA CON CEPILLO DE CERDA DE RAIZ.

ASI MISMO EN TRANCURSO DE ESTOS MISMOS SE CONTINUA Y SE CONCLUYE CON EL RIEGO DE LIGA CON EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO MEDIO (RM-2K) A RAZON DE 1.20 LTS/M2, CON EQUIPO MECANICO.

Y DEL MISMO MODO SE CONTINUA Y SE CONCLUYE CON EL ACARREO, SUMINISTRO DE LA MEZCLA ASFALTICA DE CONCRETO EN CALIENTE A BASE DE GRAVA DE 1/2" A FINOS CON ASFALTO GRADO PG 64-22 LOS CUALES SON TENDIDOS EN LOS TRAMOS CORRESPONDIENTES A LA OBRA EN CUESTION.

FUERZA DE TRABAJO	HERRAMIENTA DE EQUIPO
SUPERINTENDENTE DE OBRA	CAMIONETA NISSAN
OPERADOR DE BARREDORA	BARREDORA
OPERADOR DE PETROLIZADORA	PETROLIZADORA
OPERADOR FINISH	FINISH

POR LA DEPENDENCIA

TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRAS

POR EL CONTRATISTA

ING. JERONIMO MEDIOS BAUTISTA
SUP.TTE DE OBRAS.

19 04 2021
21/04/2021

NOTA: 12

EN LAS FECHAS ANTES SEÑALADAS COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PROYECTO EN UESTION, SE PROCEDE AL BARRIDO DE LA SUPERFICIE POR TRATAR POR MEDIOS MANUALES CON CEPILLO DE CERDA DE RAIZ, PARA LA POSTERIOR A APLICACION DE PINTURA EPOXICA EN COLOR BLANCO DE TRAFICO PARA RAYAS LATERALES Y CENTRAL.

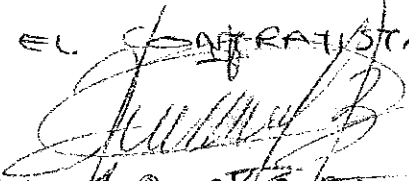
ASI MISMO EN TRANSURSO DE ESTOS MISMO DIAS, ESPECIFICAMENTE EL DIA 21 DE ABRIL SE CONTINUA Y CONCLUYE CON PINTADO DE RAYA LATERAL Y CENTRAL DE 10 CM DE ANCHO EN TRAMOS CONTINUOS A BASE DE PINTURA EPOXICA COLOR BLANCA PARA TRAFICO PESADO Y MICROESFERAS.

CON FECHA 21 DE ABRIL DEL AÑO EN CURSO SE PRESENTA EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (D.R.O) LA ING. IRIS GONZALEZ HERNANDEZ, REGISTRO DE DRO. 915. LA CUAL MEDIANTE UN RECORRIDO FISICO A LA OBRA DA FE Y LEGALIDAD QUE LOS TRABAJOS Y MATERIALES UTILIZADOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCION DE LA CAAPETA ASFALTICA CUMPLEN CON LAS ESPECIFICACIONES Y NORMAS DEL PROYECTO, ASI MISMO ACREDITA Y COROBORA QUE CON LA CONSTRUCCION DE LAS RAYAS LATERALES Y CENTRAL QUEDA CONCLUIDA Y TERMINADA LA OBRA FISICA AL 100% DE SU TOTALIDAD.

FUERZA DE TRABAJO
OPERADOR DE BARREDORA
OPERADOR DE RAYA

HERRAMIENTA DE EQUIPO
BARREDORA.
MAQUINA PINTA RAYA

PER LA DEPENDENCIA


PER EL CONTRATISTA


TEC. ISIDRO JIMENEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. JEREMIAS DE DIOS BAUTISTA
SUPTTE. DE OBRAS

13 05 2021

NOTA : 13

CON ESTA FECHA LA CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA RESIDENCIA DE OBRA LA ESTIMACION No 02 (DOS) FINIQUITO CON PERIODO DE EJECUCION DEL 01 AL 21 DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO PARA SU REVISIÓN Y AUTORIZACION RESPECTIVAMENTE

POR LA CONTRATISTA

POR LA DEPENDENCIA

ING. JEREMÍAS DE DIOS BAUTISTA
SUPTTE DE OBRA

TEC. ISIDRO JIMÉNEZ MÉNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

21 DE MAYO DEL 2021

NOTA : 14

CON ESTA FECHA SE AUTORIZA PARA TRAMITE DE PAGO LA ESTIMACION No 02 (DOS) FINIQUITO CON PERIODO DE EJECUCION DEL 01 AL 21 DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO

POR LA DEPENDENCIA

POR LA CONTRATISTA

TEC. ISIDRO JIMÉNEZ MÉNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. JEREMÍAS DE DIOS BAUTISTA
SUPTTE DE OBRA